

**Vertikalnivå :**

- Vertikalnivå 1 = under grunnen/tunnel
- Vertikalnivå 2 = på grunnen/vannoverflate
- Vertikalnivå 3 = over grunnen/brø

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

- §12-5. Nr. 1 - Betygelse og anlegg
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- §12-6 JF §11-8a - Hensynssoner

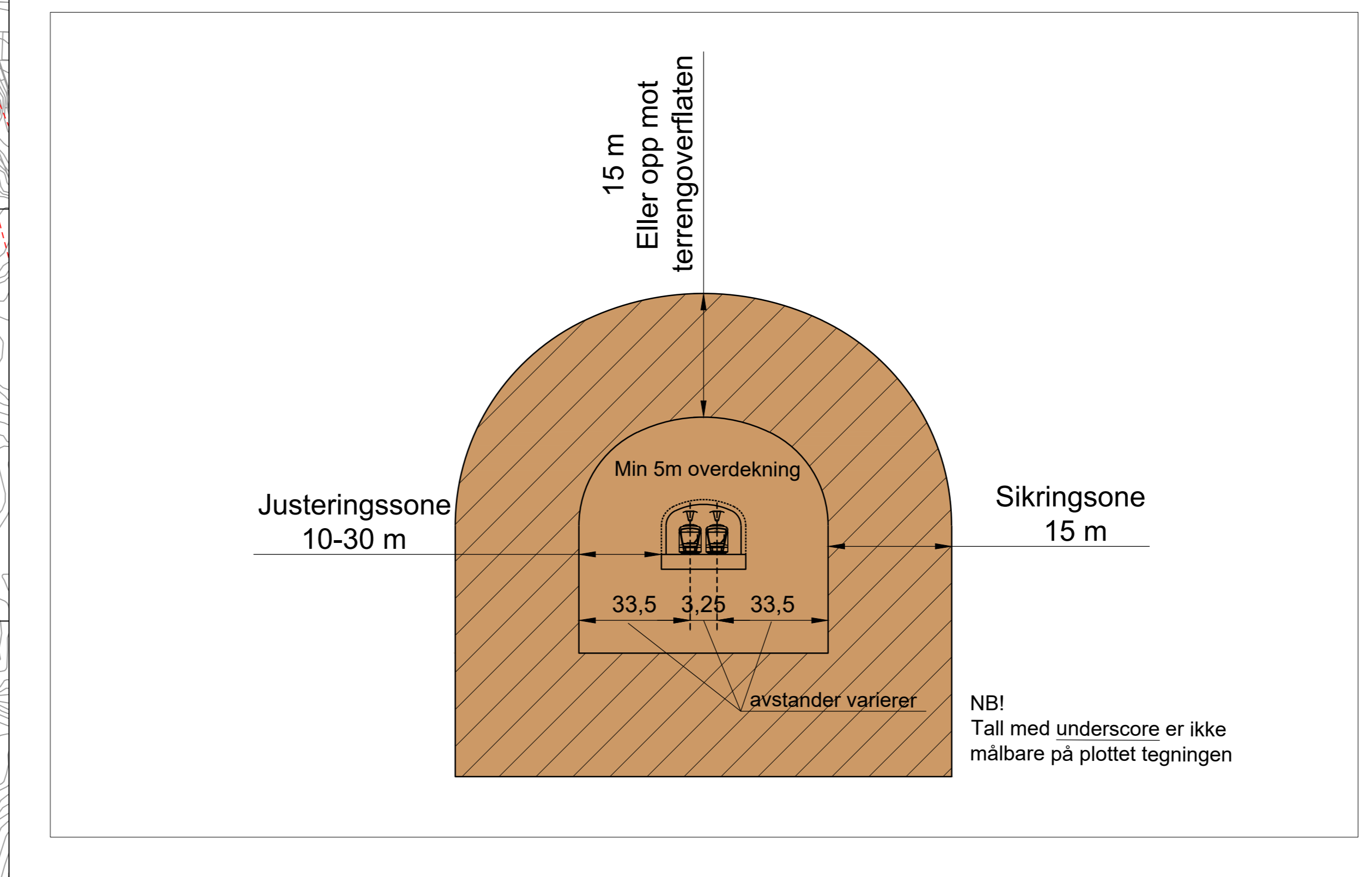
**Plankart 1 av 2** (SOSI ver. 4.5.2)

**Linjesymbol**

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense; RpGrense sammenfaller med RfFormålGrense)
- Formålsgrense
- Byggingsgrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Måle og avstandslinje (1259)

**REGULERINGSFORM** (SOSI-F-16)

- o Offentlig arealformål



**Reguleringsplan, områderegulering for:**

Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskryset-Vågsbotn  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000

**Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven**

Saks gangsnummer	Dato	Plankart datter	Bestemmelser datter
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunnngjørt	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn fra - til	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Begrunnet hørings for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	
Bystyrets vedtak	03.mars 23	03.mars 23	03.mars 23
Planvedtak kunnngjørt	03.mars 23	03.mars 23	03.mars 23

**BASISKART**

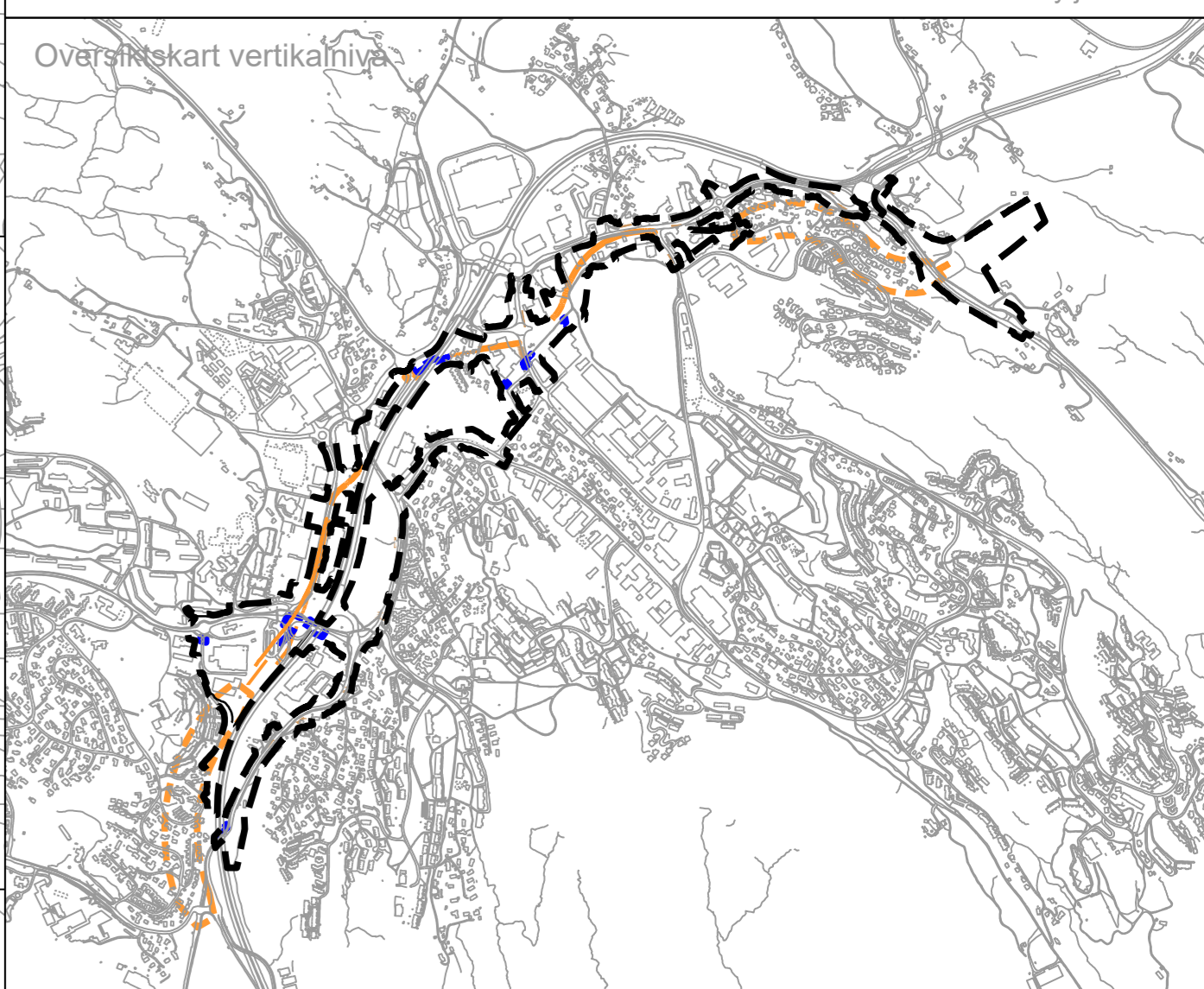
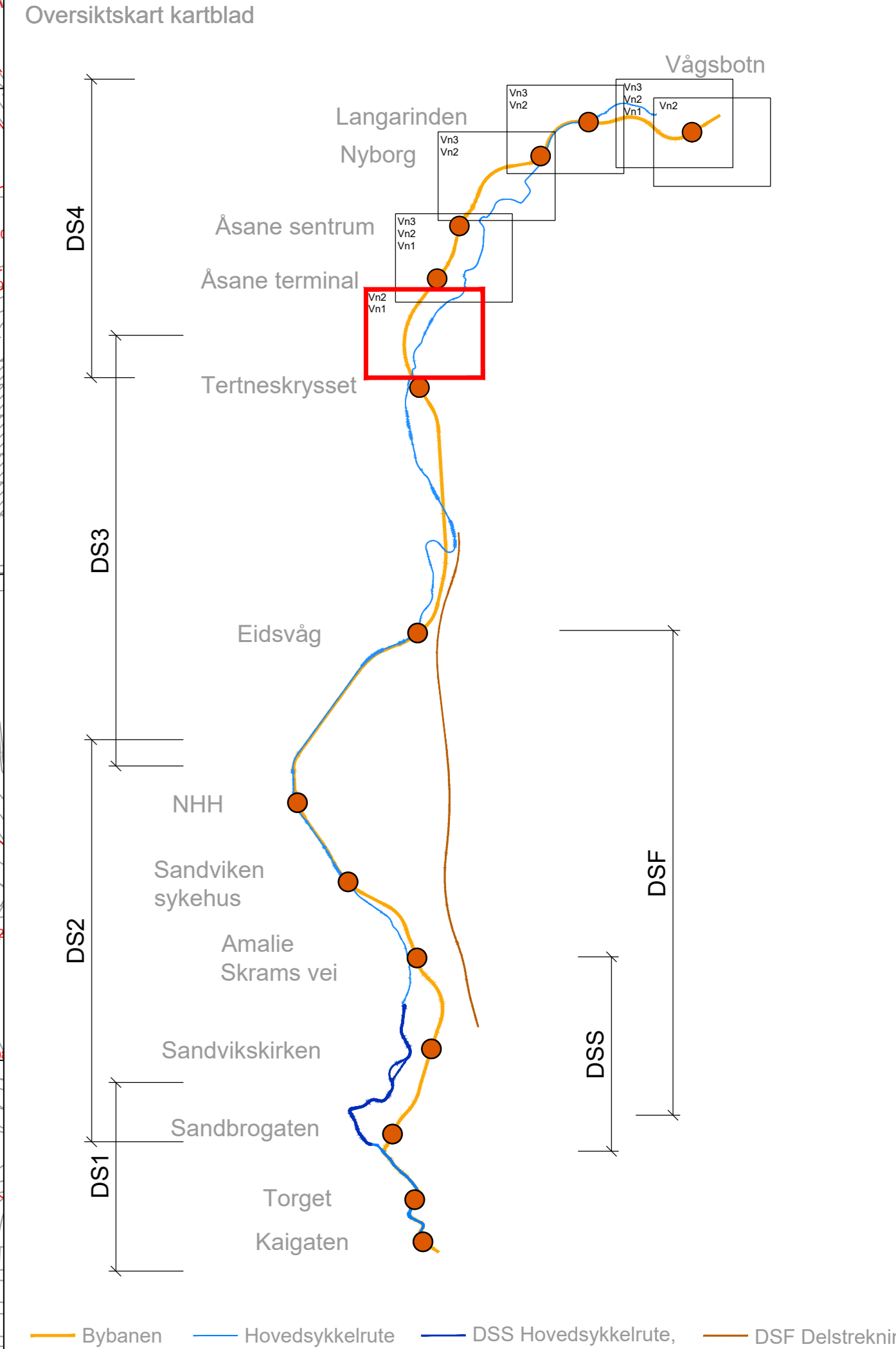
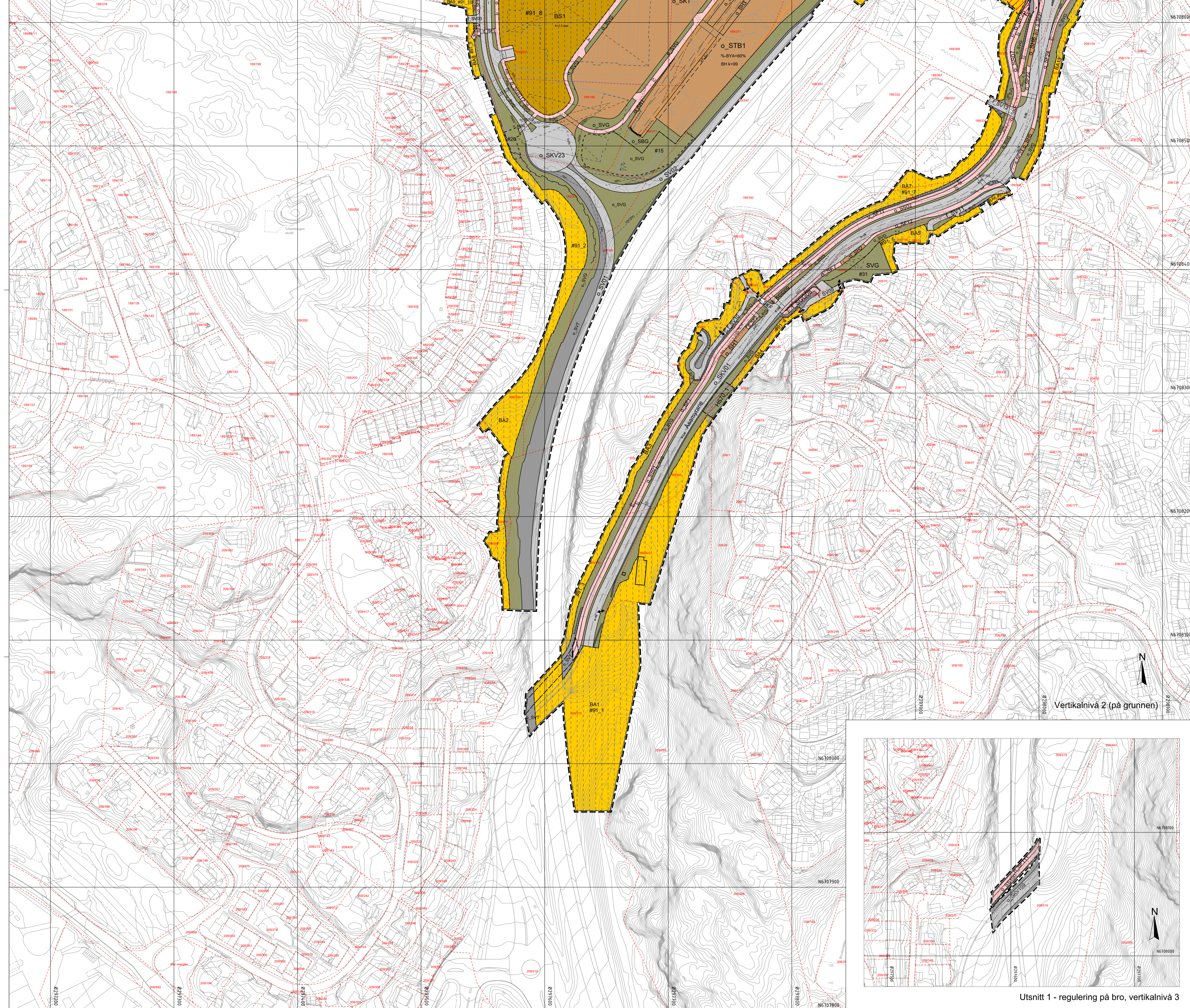
- Etendomsgrense
- Ekisterende bebyggelse
- Godkjent blått
- Geodetisk grunnlag: UTM02\_East/09
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
- Site uttaksdato basiskart: 29.04.22, 31.01.23 (matrikkel, bygg, politikk)
- Etvidelsestær for Kartmålestokk: 1:1000 ved anfordret A0
- 0 25 50m

**Forstagsstiller:** Utarbeidet av: Saknummer: PLAN-2022/0563

**Forstagsstiller:** Norconsult, Miljøtett, Siste revisjonsdato: 17.03.2023

Det bekreftees at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.

Avdelingsleder



**Vertikalinivå :**

- Vertikalinivå 1 = under grunnen/tunnel
- - - Vertikalinivå 2 = på grunnen/vannoverflate
- - - Vertikalinivå 3 = over grunnen/brø

**Tegnforklaring** Plankart 1 av 6 SOSI ver. 4.5.2

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Betygelse og anlegg**
    - BA Betygelse og anlegg (1001)
    - BS Sentrumsformål (1130)
    - BE Energiløst (1510)
    - SKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
    - SKV Kjerveg (2011)
    - SF Fortau (2012)
    - ST Torg (2013)
    - SGS Gang-sykkelveg (2015)
    - SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
    - SS Sykkelanlegg (2017)
    - SVI Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
    - SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
    - STB Trase for sporveiforstadsbane (2022)
    - SH Holddeplassplattform (2025)
    - STB Tekniske bygg/konstruksjoner (2027)
    - SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)
    - SBG Annen banegrunn - grøntareal (2029)
    - SKK Kollektivknutepunkt (2070)
    - SKT Kollektivterminal (2072)
    - SKA Kollektivholdeplass (2073)
    - SPA Parkering (2090)
    - SKP Kombinerende formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800)
    - SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (2900)
  - §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
    - GRG Blågrønnstruktur (3002)
    - GN Naturområde (3020)
    - GT Turveg (3031)
    - GP Park (3039)
    - GAA Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3900)
  - §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**
    - FRF Friluftsområde (0705)
  - §12-6 JF §11-8a - Hensynsoner**
    - Andre sikringssoner (190)
    - Fionfare (320)
  - §12-6 JF §11-8c - Hensynsoner**
    - Bevaring kulturminne (570)
    - Bestemmelsesområder (2)
    - Midlertidig bygge- og anleggsområde

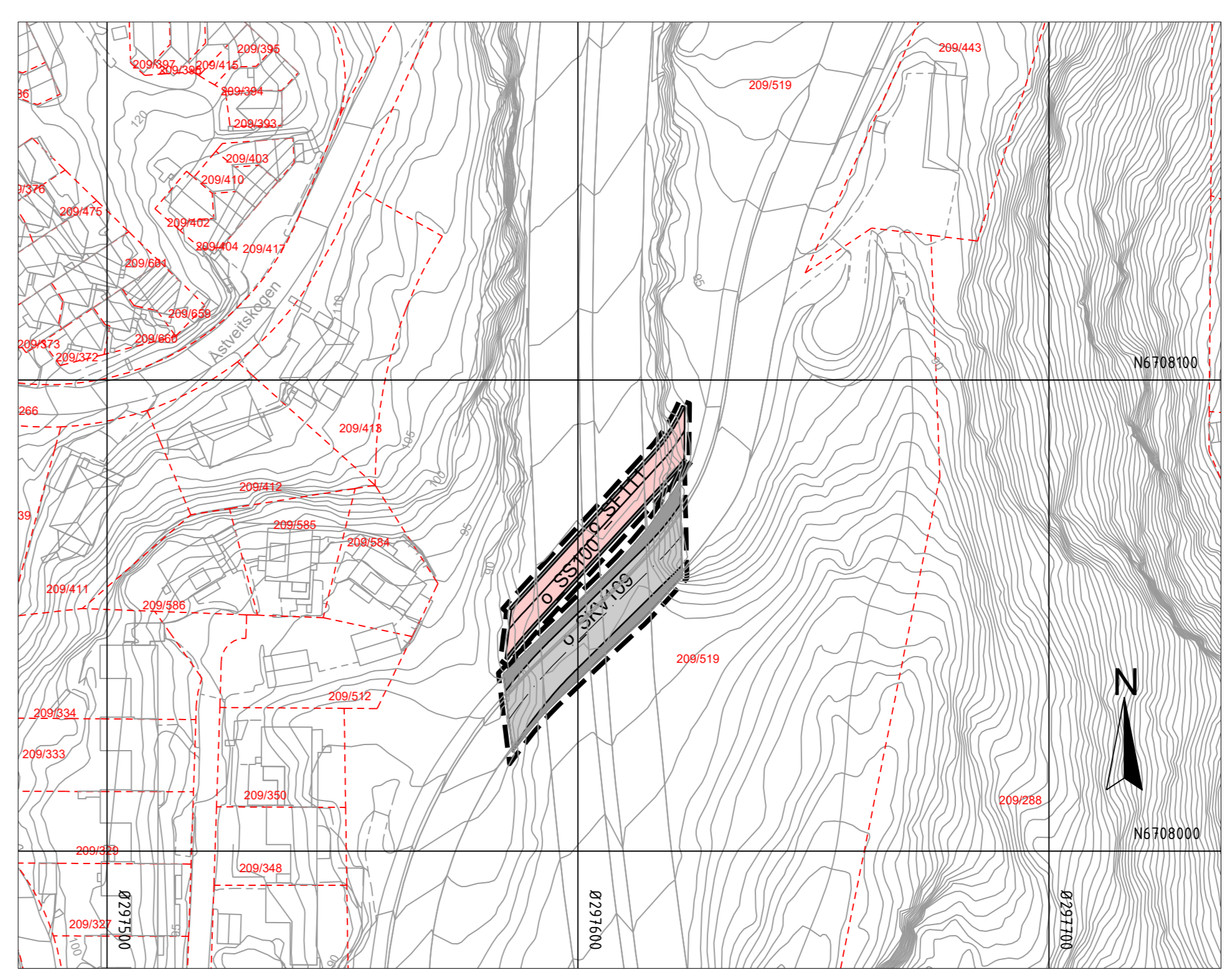
- Linjesymbol**
- Illustrasjon av planens begrensning, 1vst 1m utenfor juridisk plangrense. Rødgrense sammenfaller med Røf-formalGrens
  - Formålgrense
  - Byggingsgrense (1211)
  - Betygelse som inngår i planen (1214)
  - Betygelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Friskiltlinje (1222)
  - Regulert kant kjørebane (1223)
  - Regulert kjørefelt (1224)
  - Regulert foldekjørefelt (1226)
  - Regulert stasjonsrom (1227)
  - Regulert statemur (1228)
  - Brø (1252)
  - Måle og avstandslinje (1259)
- Punktsymboler**
- Stenging av avkjørsel (1241)
  - Avkjørsel - både inn og utkjørsel (1242)
  - Avkjørsel - kun utkjørsel (1244)
  - Brukar (1251)
  - Tunnelåpning (1253)
  - BH k+m.d
  - %BYA@%
  - REG.BIEFORM
  - Offentlig arealformål
  - Felles arealformål
- BASISKART**
- Etendomsgrænse
  - Existerende betygelse
  - Godkjert tiltak
  - Godkjert grunnlag
  - Godkjert høydegrunnlag
  - Godkjert høydegrunnlag
  - Site utkastbasert basiskart
  - Etviddeavstand for Kartmålestokk: 1:1000 ved referanse AO

**Reguleringsplan, område-regulering for:**

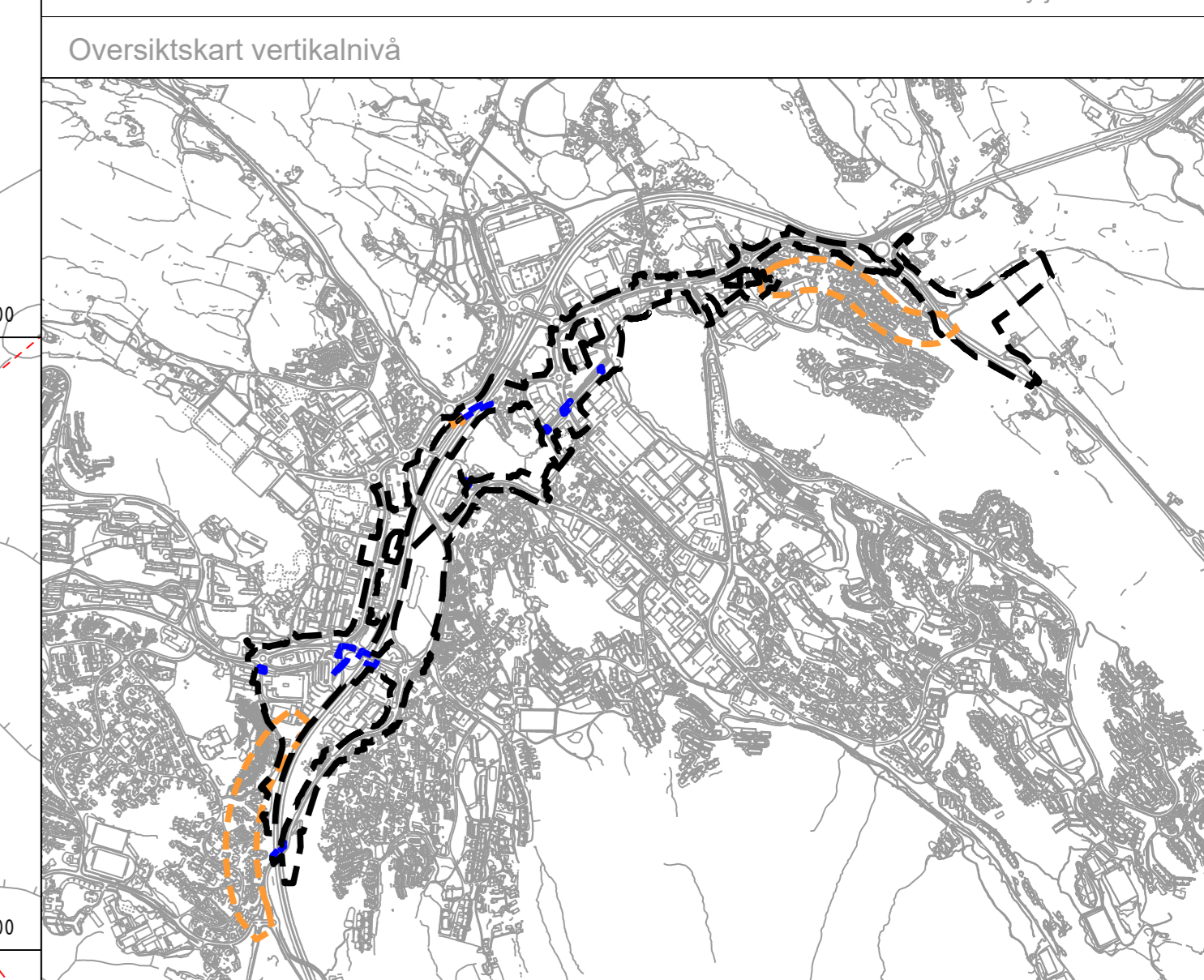
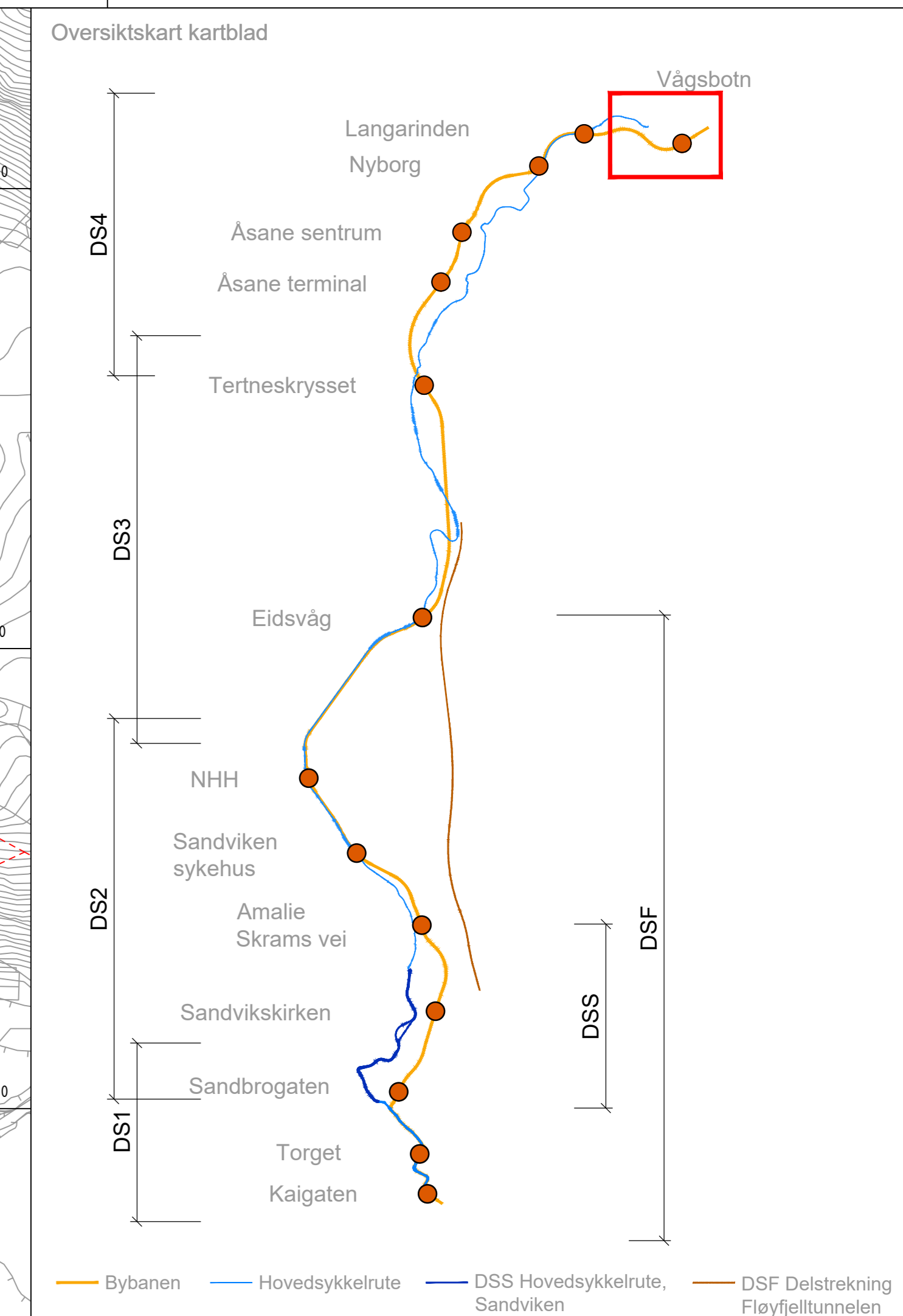
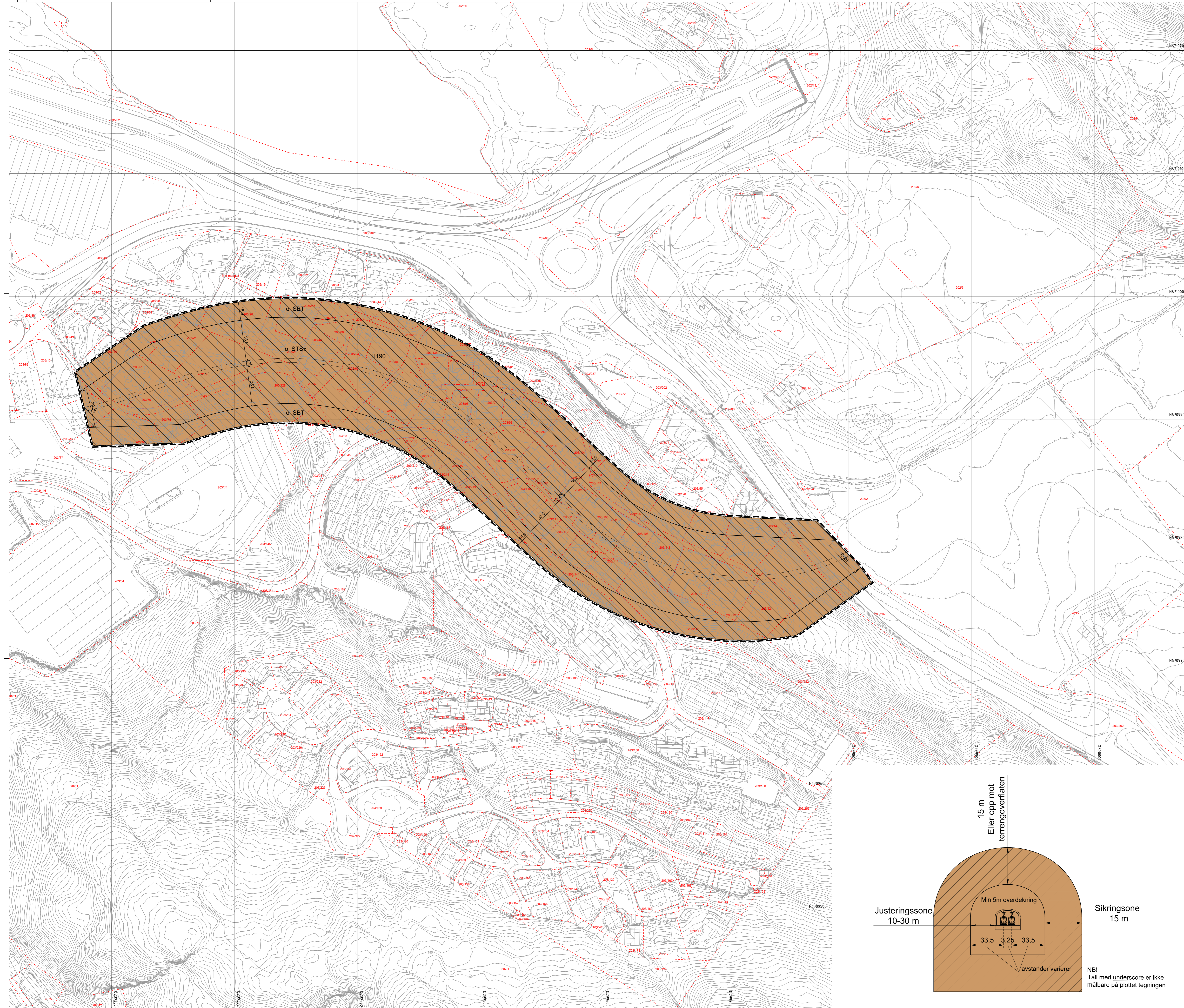
Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskrysset-Vågsbotn  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000

Saksbehandling	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunningart	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn fra - til	05.11.2022 - 21.12.2022		
Regulering henvy for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	10.02.23
Bystyrets vedtak	03.mai.23	03.mai.23	03.mai.23
Planvedtak kunningart	03.mai.23	03.mai.23	03.mai.23

Forstagsstiller: **PLA-FORUM** Utarbeidet av: **Norconsult** Saksnummer: PLAN-2022/0563  
 Side revisjonsdato: 17.03.2023



Utsnitt 1 - regulering på bro, vertikalinivå 3



Vertikalnivå :

- Vertikalnivå 1 = under grunnen/tunnel
- Vertikalnivå 2 = på grunnen/vannoverflate
- Vertikalnivå 3 = over grunnen/brø

**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
  - BE Energanlegg (1510)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
  - STS Trase for sporveiforstadsbane (2022)
  - SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)
- §12-6 JF §11-8a - Hensynssoner
  - HA Andre sikringssoner (190)

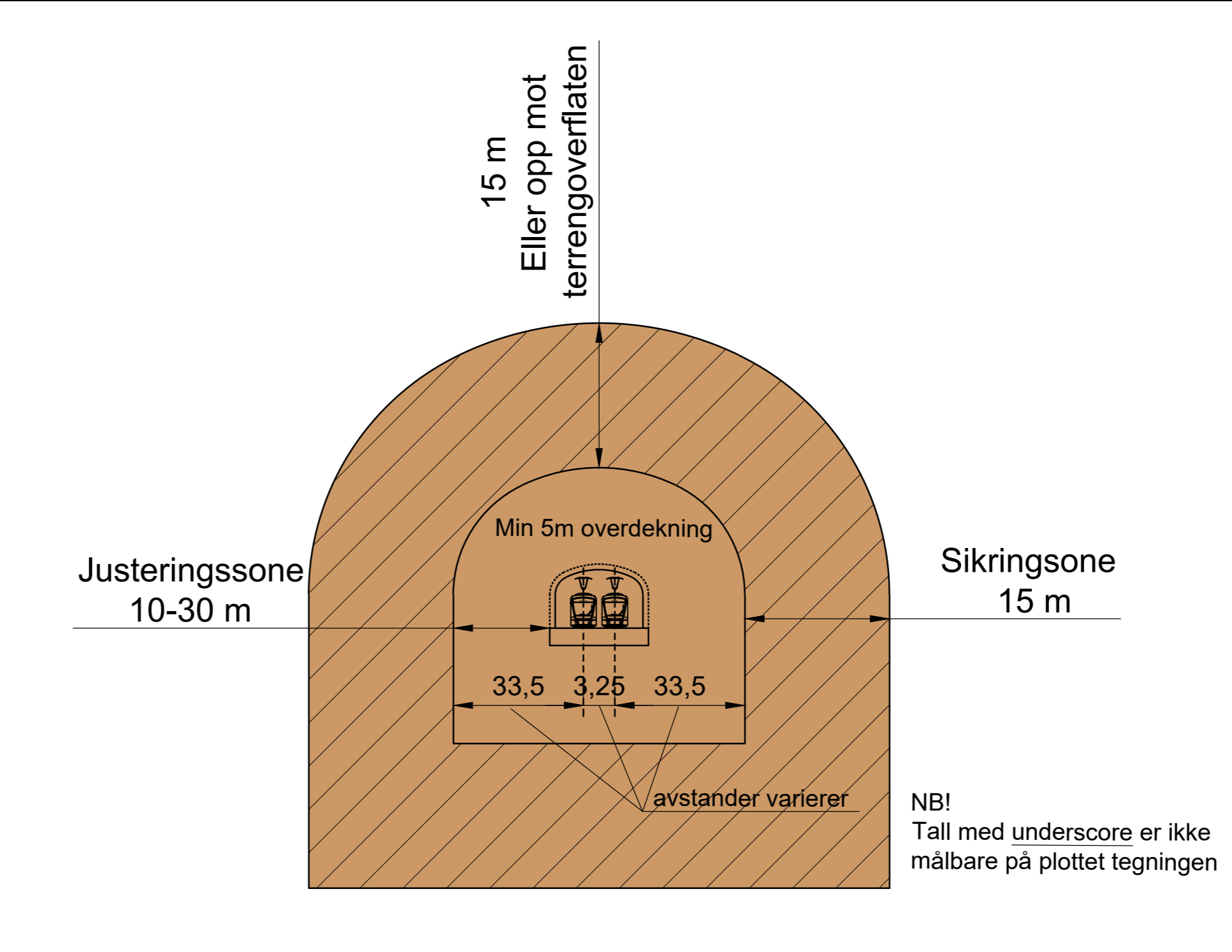
**Plankart 2 av 2** SOSI ver. 4.5.2

**Linjesymbol**

- Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense: RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
- Formålsgrense
- Byggegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Måle og avstandslinje (1259)

**REGIERFORM** (SOSI-F-nr. 16)

- o Offentlig arealfornål



**Reguleringsplan, områderegulering for:**

Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskrysset-Vågsbotn  
Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000

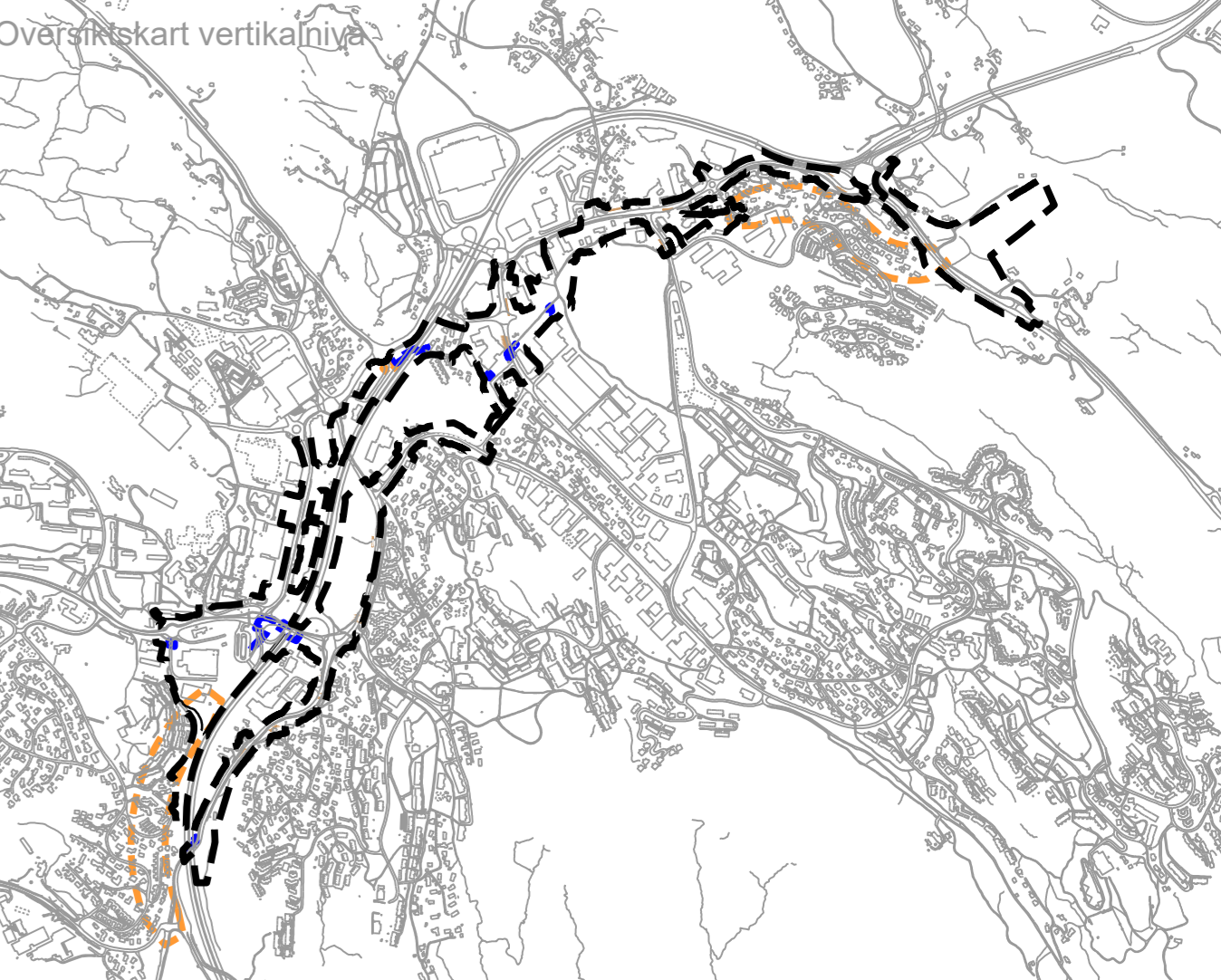
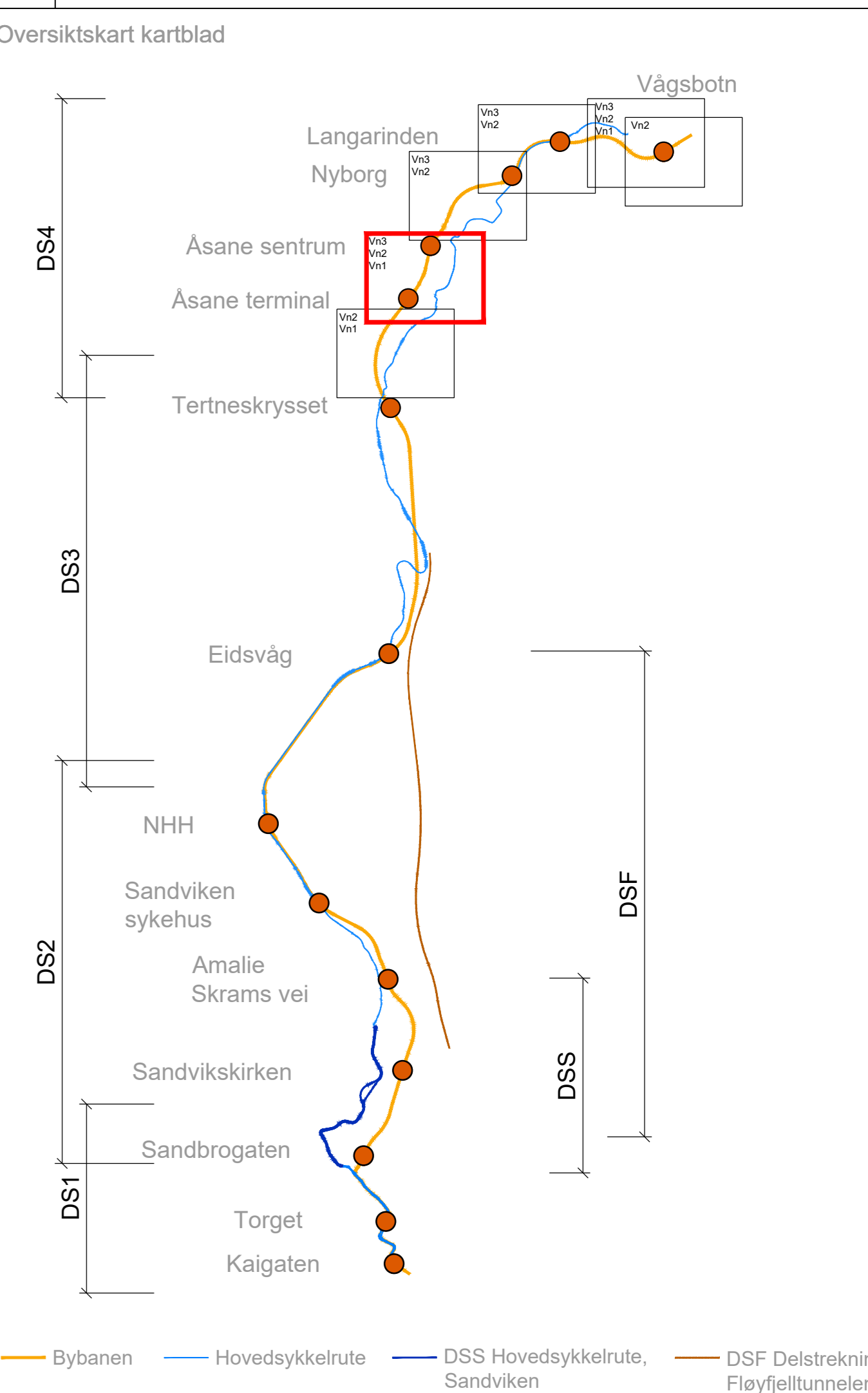
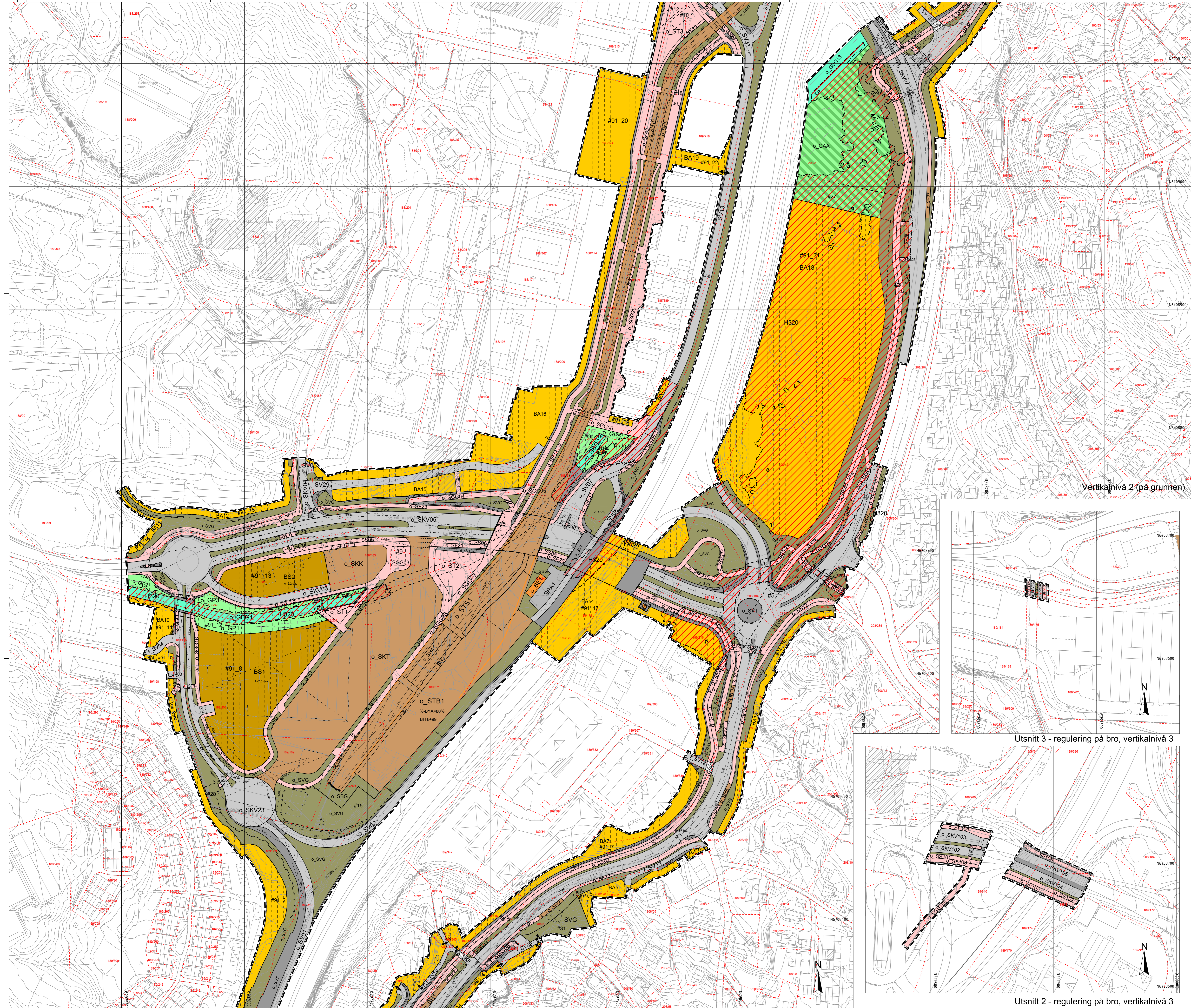
Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart	09.05.2018	19.05.2018	
Planoppstart kunningort	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn fra - til	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Regulert hørings for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	
Bystyrets vedtak	05.mai 23	05.mai 23	05.mai 23
Planvedtak kunningort	05.mai 23	05.mai 23	05.mai 23

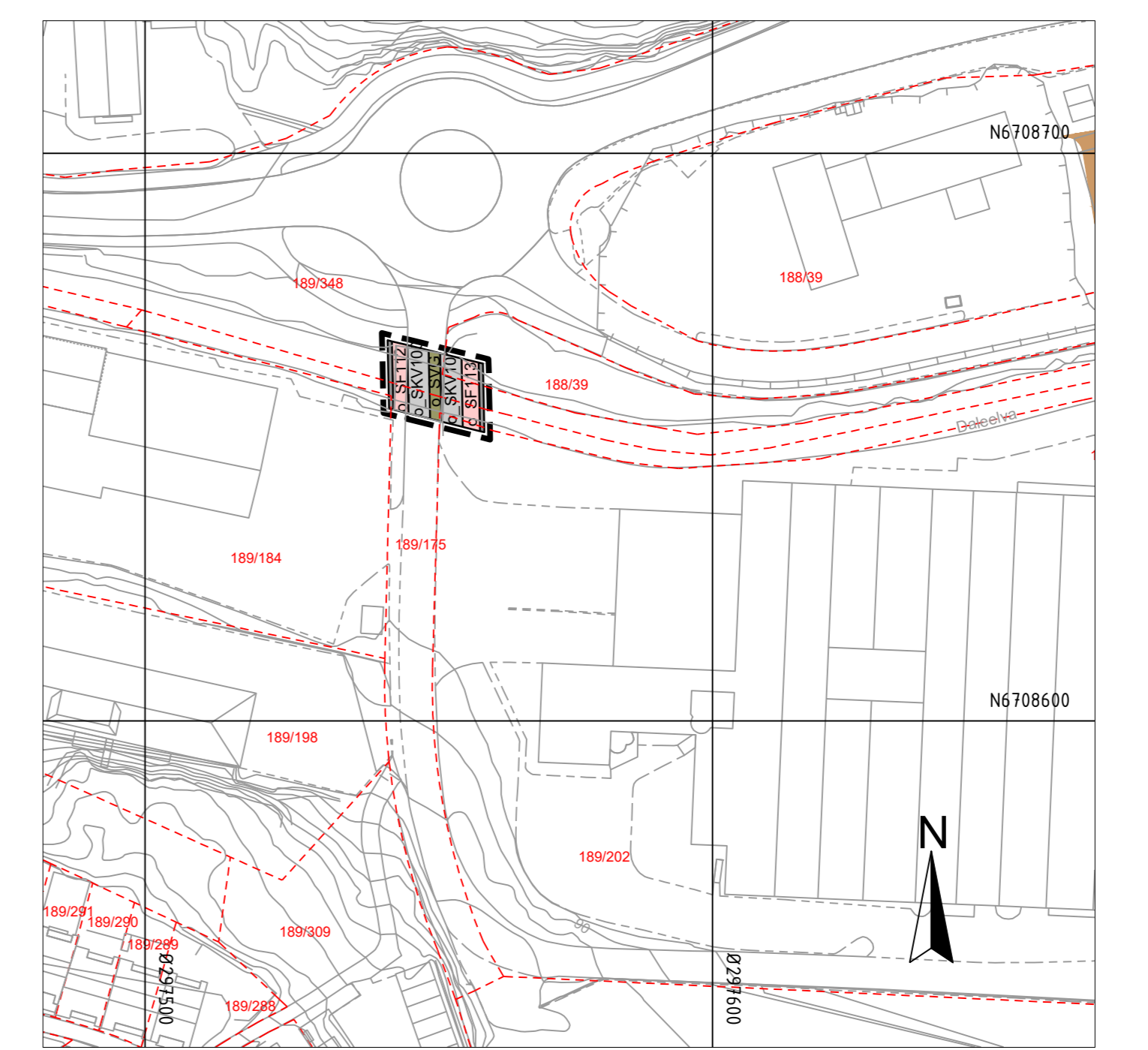
Forstagsstiller: **PLANFORUM** Utarbeidet av: **Norconsult** Saksnummer: PLAN-2022/0563

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.

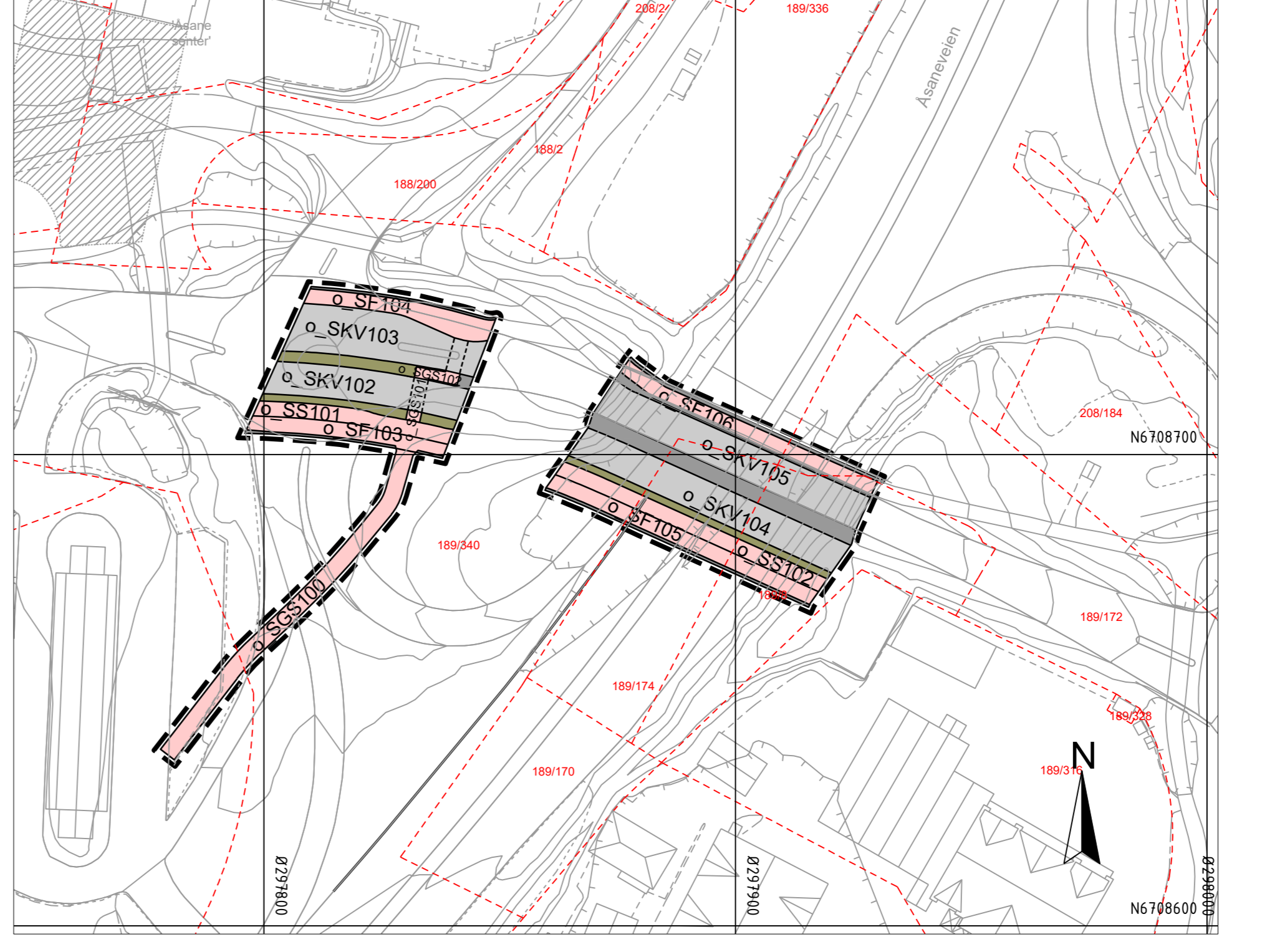
Avdelingsleder



Vertikalnivå 2 (på grunnen)



Utsnitt 3 - regulering på bro, vertikalnivå 3



Utsnitt 2 - regulering på bro, vertikalnivå 3

**Vertikalnivå :**

- Vertikalnivå 1 = under grunnen/tunnel
- Vertikalnivå 2 = på grunnen/vannoverflate
- Vertikalnivå 3 = over grunnen/brø

**Tegnforklaring**

Plankart 2 av 6 SOSI ver. 4.5.2

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BA Bebyggelse og anlegg (1001)
- BS Sentrumsformål (1130)
- BE Energianlegg (1510)
- SKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SV Veg (2010)
- SKV Kjørveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- ST Torg (2013)
- SGS Gang-lykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangarealgåte (2016)
- SS Sykkelanlegg (2017)
- SVI Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- STIS Trase for sporveg/forstadsbane (2022)
- SH Holdplassplattform (2025)
- STB Tekniske byggkonstruksjoner (2027)
- SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)
- SBB Annen banegrunn - grøntareal (2029)
- SKK Kollektivterminal (2029)
- SKR Kollektivterminal (2072)
- SKL Kollektivholdeplass (2073)
- SPK Parkering (2080)
- SFA Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800)
- SGA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (2900)

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GRG Blågrønnstruktur (3002)
- CN Naturområde (3020)
- GT Turveg (3031)
- GP Park (3039)
- GAAG Anngitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3900)

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjo og vassdrag med tilhørende strandsone**

- FH Frihavsområde (0700)

**§12-6. §11-8a - Hensynsoner**

- Andre sikringssoner (190)
- Florefare (320)

**§12-6 JF. §11-8c - Hensynsoner**

- Bevaring kulturmiljø (570)

**§12-7 - Bestemmelsesområder**

- Bestemmelsesområder (2)
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Illustrasjon av planens begrensning, (vist 1m utenfor juridisk plangrense, fyllgrense sammenfaller med RøFormålGrens)
- Formålsgrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutses fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskriting (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert fotgjengerpel (1226)
- Regulert stasjonskjerne (1227)
- Regulert statemur (1228)
- Bru (1252)
- Måle- og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Avkjørsel - kun utkjøring (1244)
- Brukar (1251)
- Tunnelplang (1253)
- BH k+m,d %BYA@% Regulert byggehøyde i forhold til Prosent byghøyde areal etter TEK17
- BASISKART Eksisterende bebyggelse Godkjent blåk Godsetts grenne UTM25, ESN20 Godsetts høydegrunnlag: NH2000 Site utkastet basiskart: 29.04.22, 31.01.23 (manuskript, bygg, politikk) Kartmålestokk: 1:1000 ved ankomst AO

**REG.BIEFORM** mtl. p.17 r. 14

**Reguleringsplan, område-regulering for:**

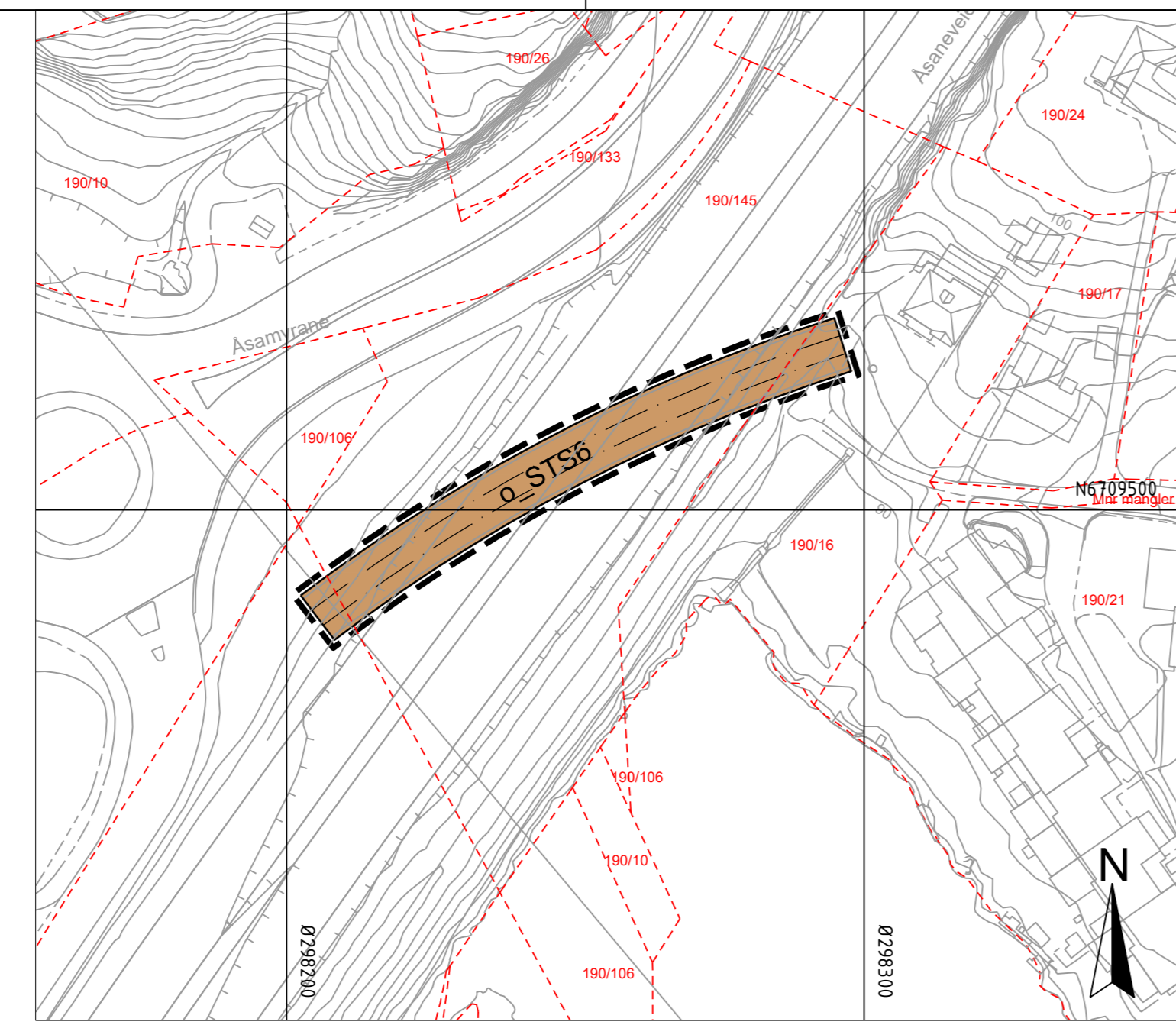
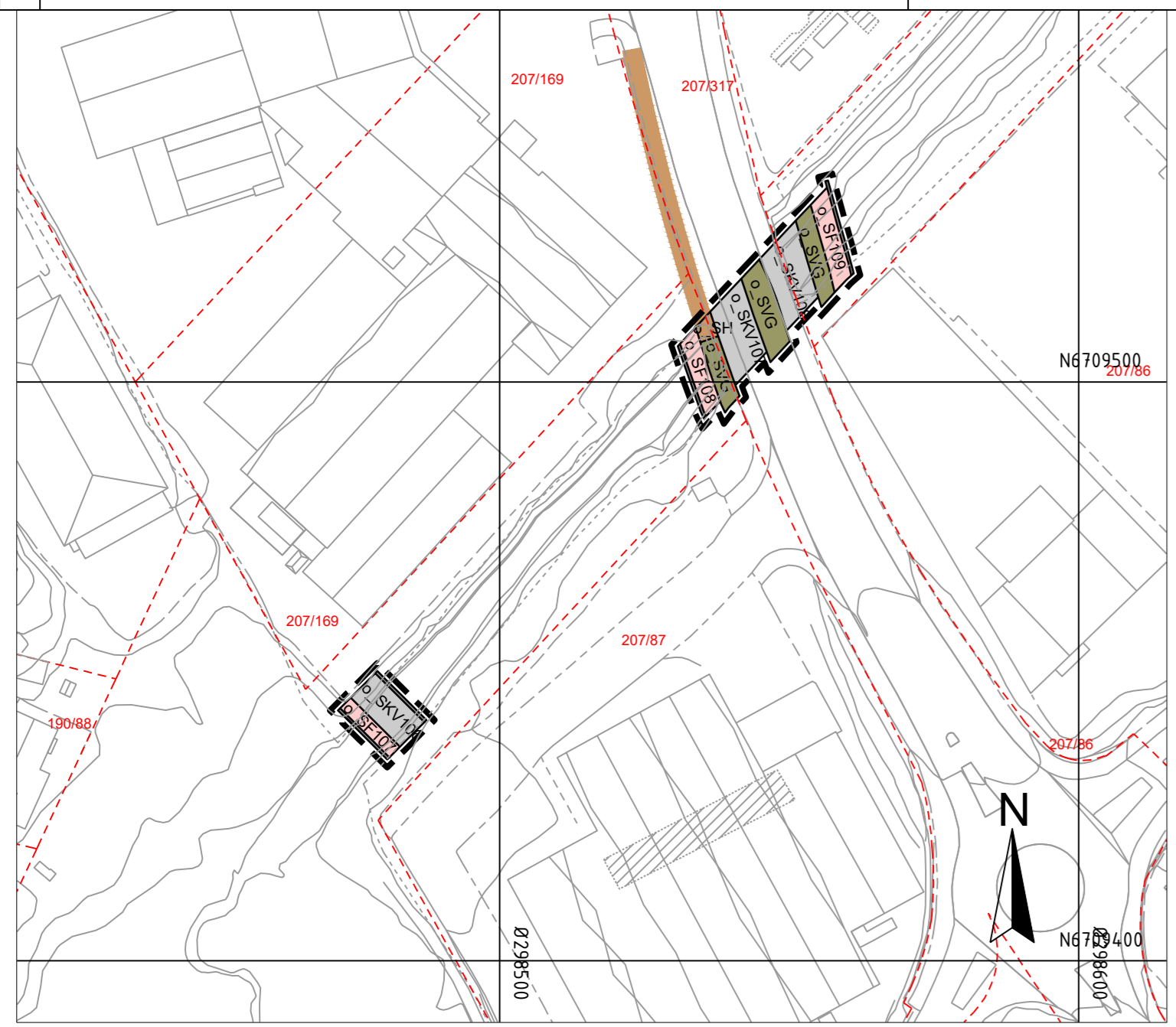
Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstreking 4, Tertneskrysset-Vågsbotn  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunningart	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Oppnevnt utvalg for saksbehandling	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Bestemmelser henrykt for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	10.02.23
Bystyrets vedtak	03.09.23	03.09.23	03.09.23
Planvedtak kunningart	03.09.23	03.09.23	03.09.23

Forstingstidspunkt: Utløst av: Saknummer: PLAN-2022-0563  
 17.03.2023

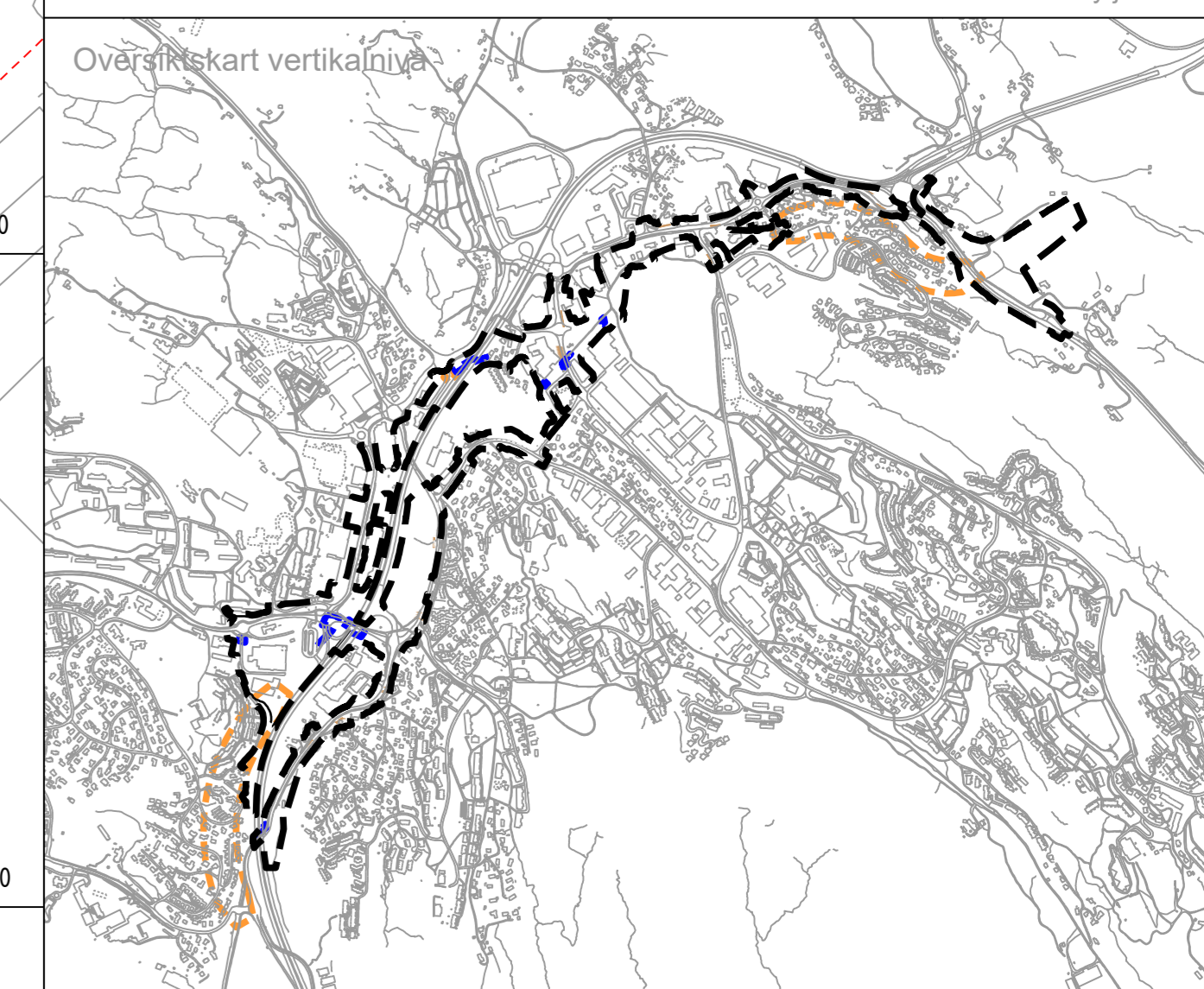
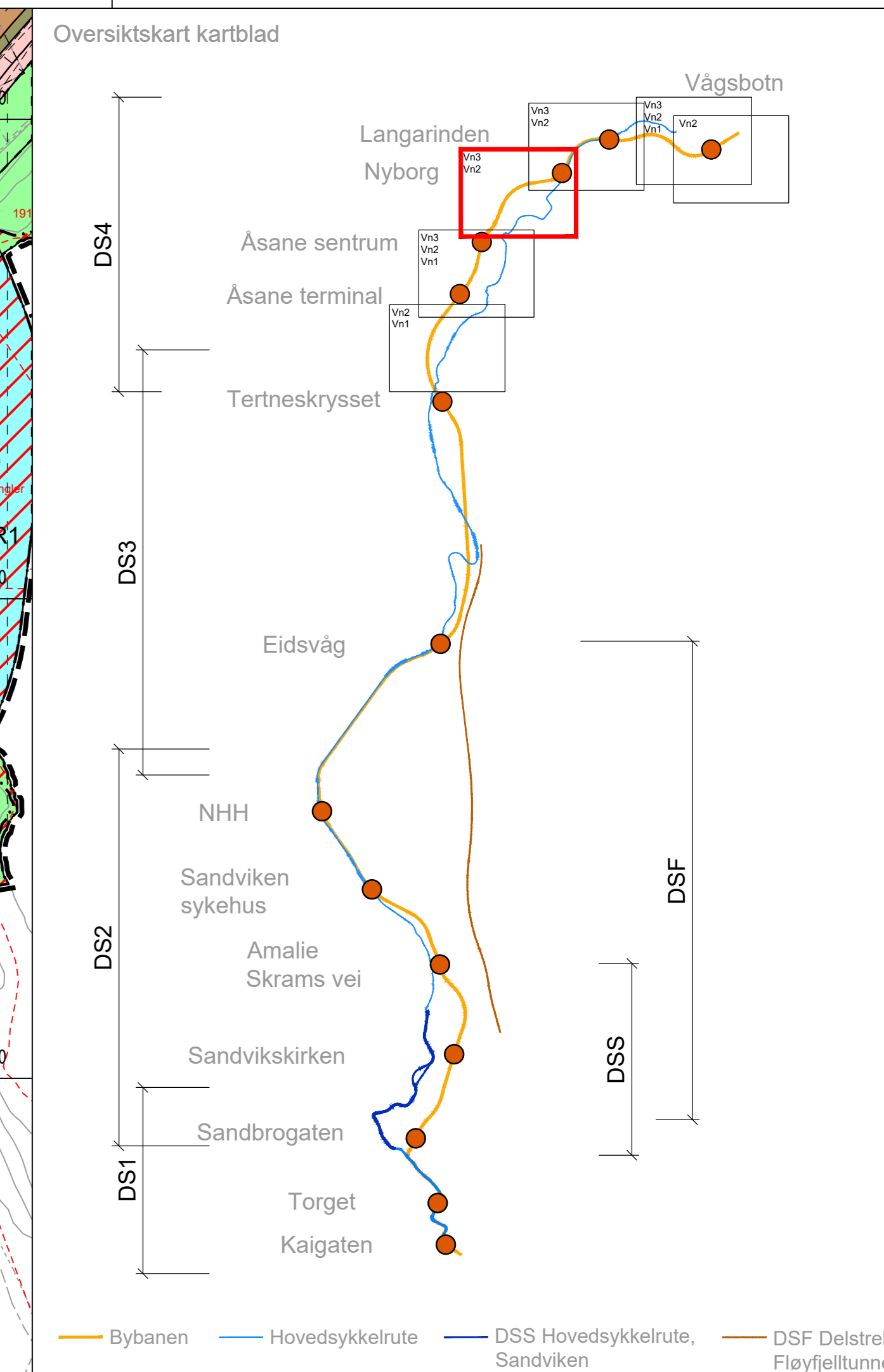
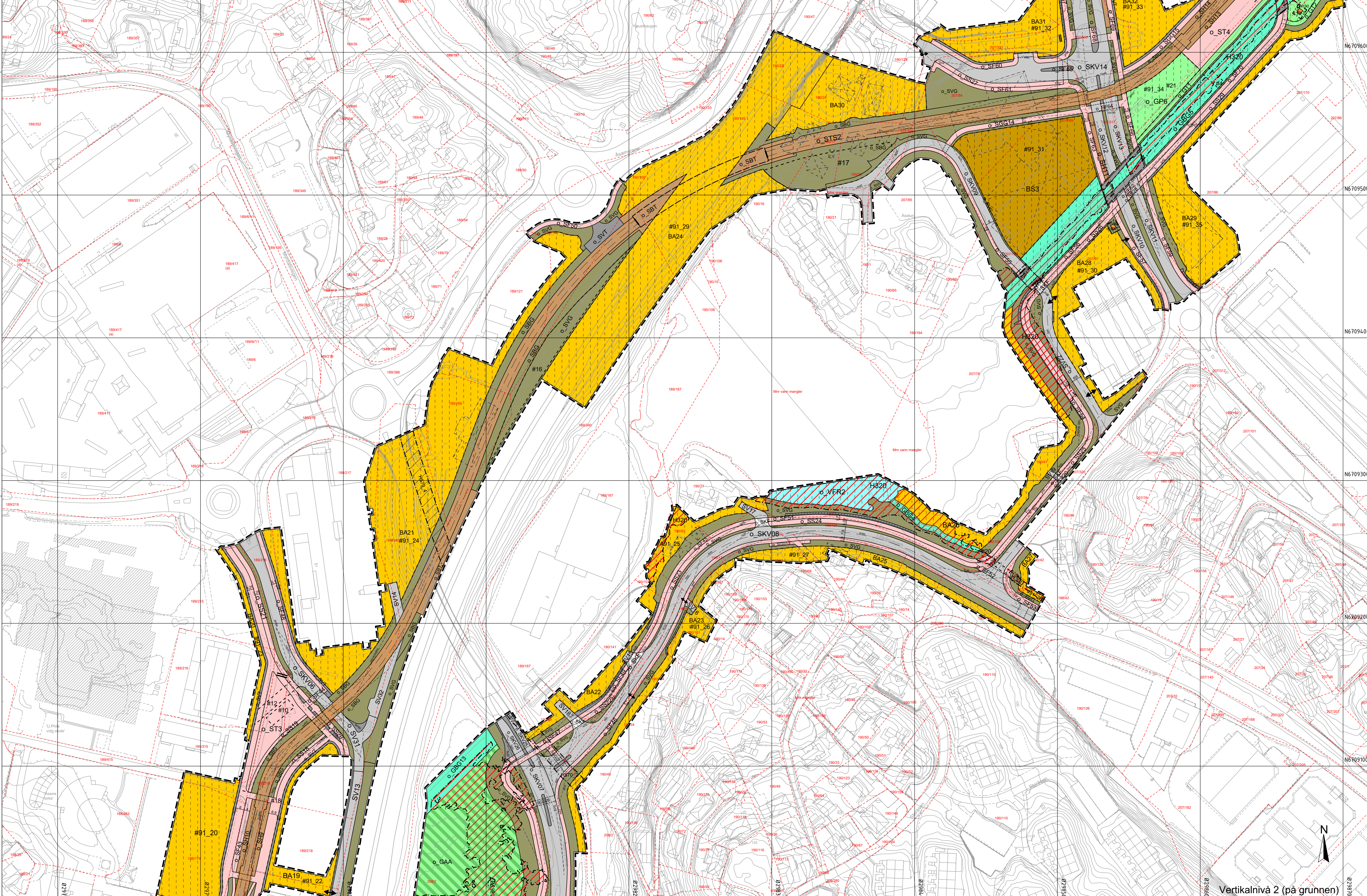
Det bekrefte at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.

Avdelingsleder



Utsnitt 5 - regulering på bro, vertikalnivå 3

Utsnitt 6 - regulering på bro, vertikalnivå 3



**Vertikalnivå :**  
 - - - - - Vertikalnivå 1 = under grunnen/tunnel  
 - - - - - Vertikalnivå 2 = på grunnen/vannoverflate  
 - - - - - Vertikalnivå 3 = over grunnen/brø

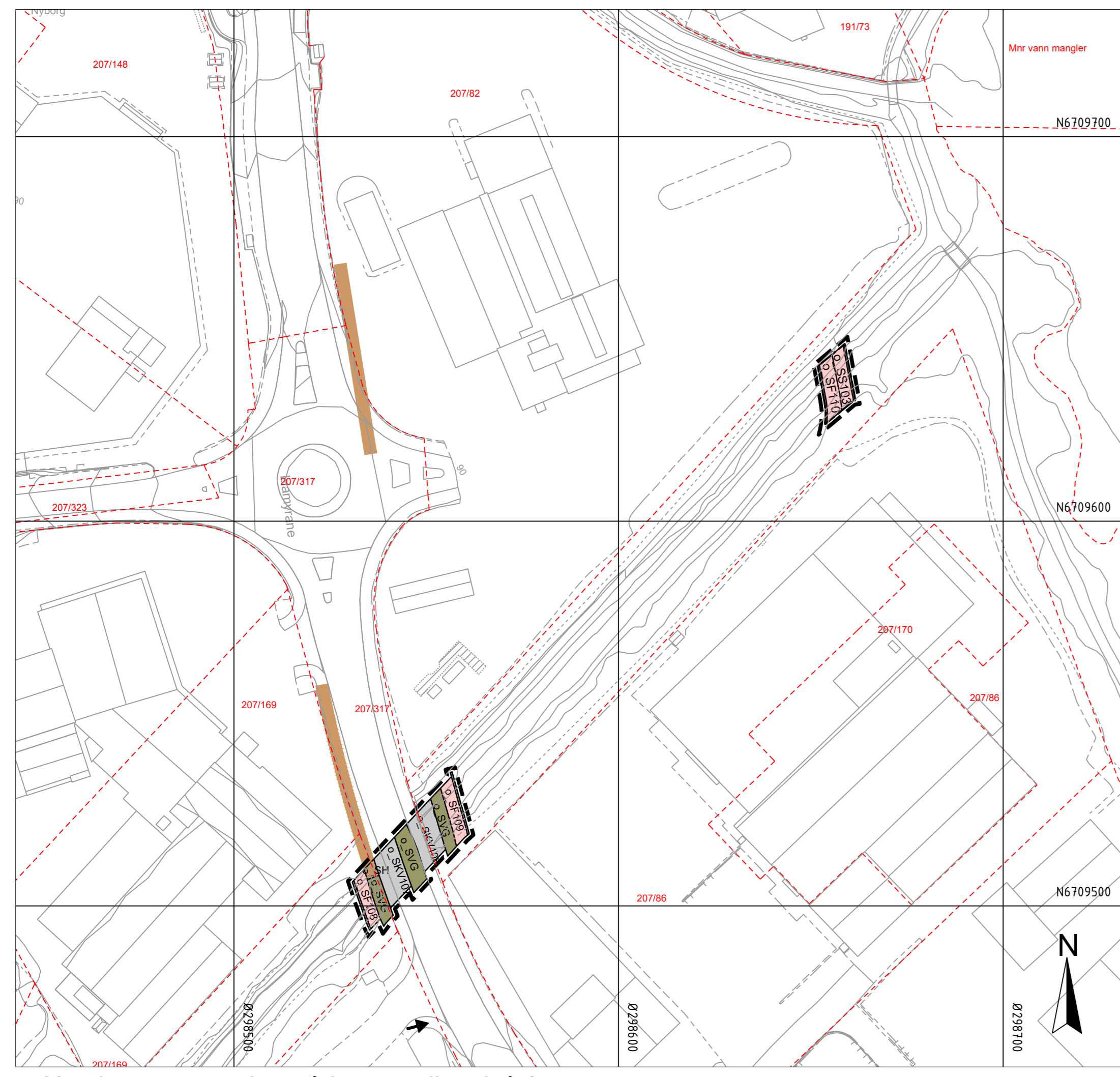
**Tegnforklaring** Plankart 3 av 6 SOSI ver. 4.5.2

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Betygelse og anlegg**
    - BA Betygelse og anlegg (1001)
    - BS Sentrumsformål (1130)
    - BE Energianlegg (1510)
    - SBT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
    - SV Vag (2010)
    - SKV Kjerveg (2011)
    - SF Fortau (2012)
    - ST Torg (2013)
    - SGS Gang-/sykkelveg (2015)
    - SGG Gangveg/angareal/gågate (2016)
    - SS Sykkelanlegg (2017)
    - SVI Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
    - SVG Annen veggrunn - grantareal (2019)
    - STS Trase for sporveg/forstadsbane (2022)
    - SH Holdplassplattform (2025)
    - STB Tekniske byggkonstruksjoner (2027)
    - SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)
    - SBG Annen banegrunn - grantareal (2029)
    - SKK Kollektivterminal (2029)
    - SKR Kollektivterminal (2023)
    - SKL Kollektivholdeplass (2023)
    - SKA Kollektivholdeplass (2023)
    - SKP Kollektivholdeplass (2023)
    - SKA Parking (2020)
    - SKP Kombinerende formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800)
    - SKA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål (2800)
  - §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
    - GRG Blågrønnstruktur (3002)
    - GN Naturområde (3020)
    - GT Turveg (3031)
    - GP Park (3030)
    - GAA Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3800)
  - §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjo og vassdrag med tilhørende strandsone**
    - FH Friluftsområde (0700)
  - §12-6. §11-8a Hensynsoner**
    - BE Andre sikringssoner (190)
    - FIF Fionfare (320)
  - §12-6 JF §11-8c Hensynsoner**
    - BEV Bevaring kulturminne (570)
    - BO Bestemmelsesområder (2)
    - BE Midlertidig bygge- og anleggsområde
  - Linjesymbol**
    - Illustrasjon av planens begrensning. Vist 1m utenfor jordisk plangrense. RYGrense sammenfaller med RPFornalGrens)
    - Byggesone (1211)
    - Betygelse som inngår i planen (1214)
    - Betygelse som forsettes fjernet (1215)
    - Regulert senterlinje (1221)
    - Friskritning (1222)
    - Regulert kant kjørebane (1223)
    - Regulert kjørefelt (1224)
    - Regulert foldegrøft (1226)
    - Regulert stasjonsjern (1227)
    - Regulert statstern (1228)
    - Bru (1252)
    - Måle- og avstandslinje (1259)
  - Punktsymboler**
    - Stenging av avkjørsel (1241)
    - Avkjørsel - både inn og utkjørsel (1242)
    - Avkjørsel - kun utkjørsel (1244)
    - Brukar (1251)
    - Tunnelkjøring (1253)
  - BH k+m.d**  
 %BYA=@%  
 REG.BIEFORM m.k. 0.7-1.40  
 O Offentlig arealformål  
 F Felles arealformål

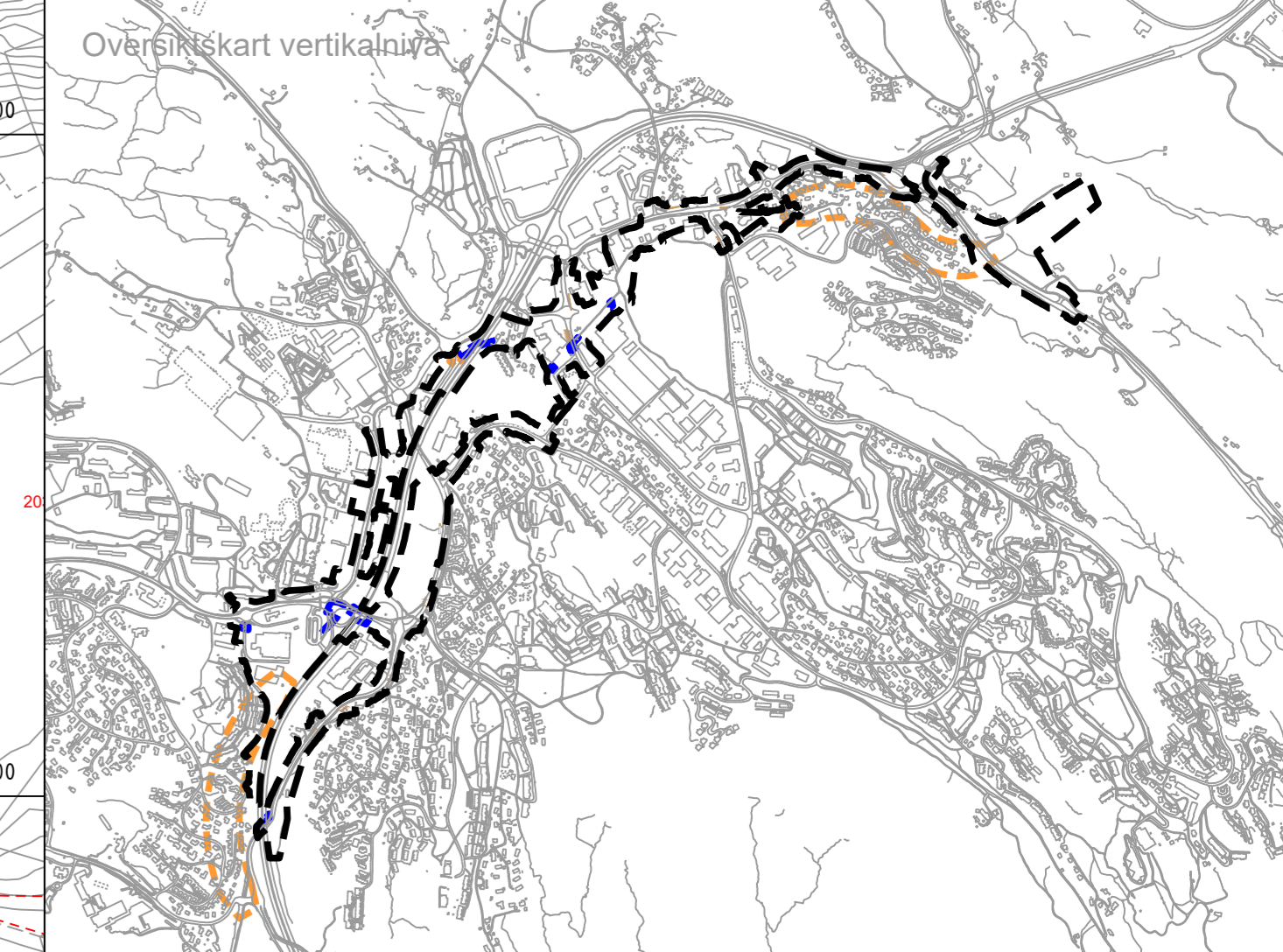
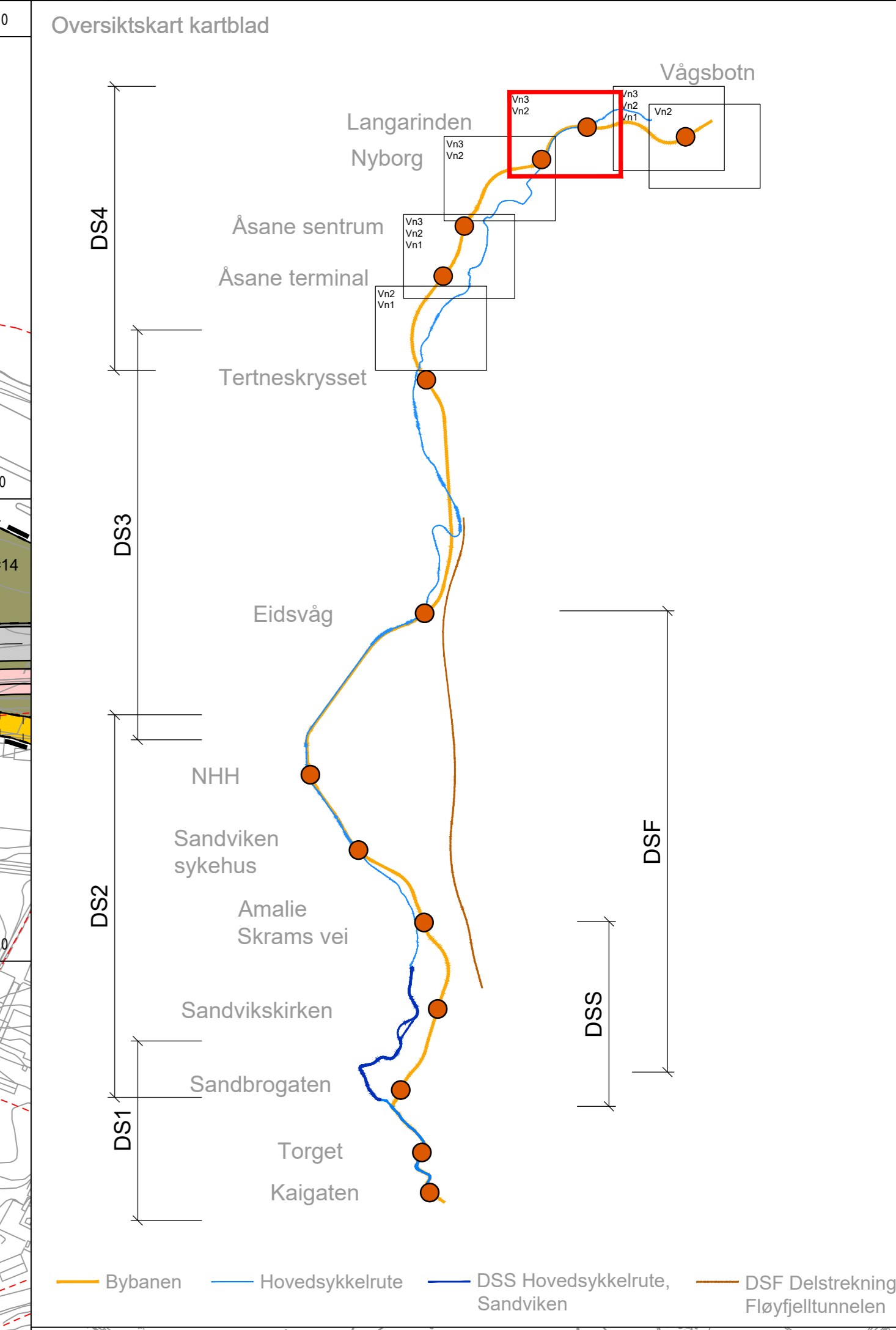
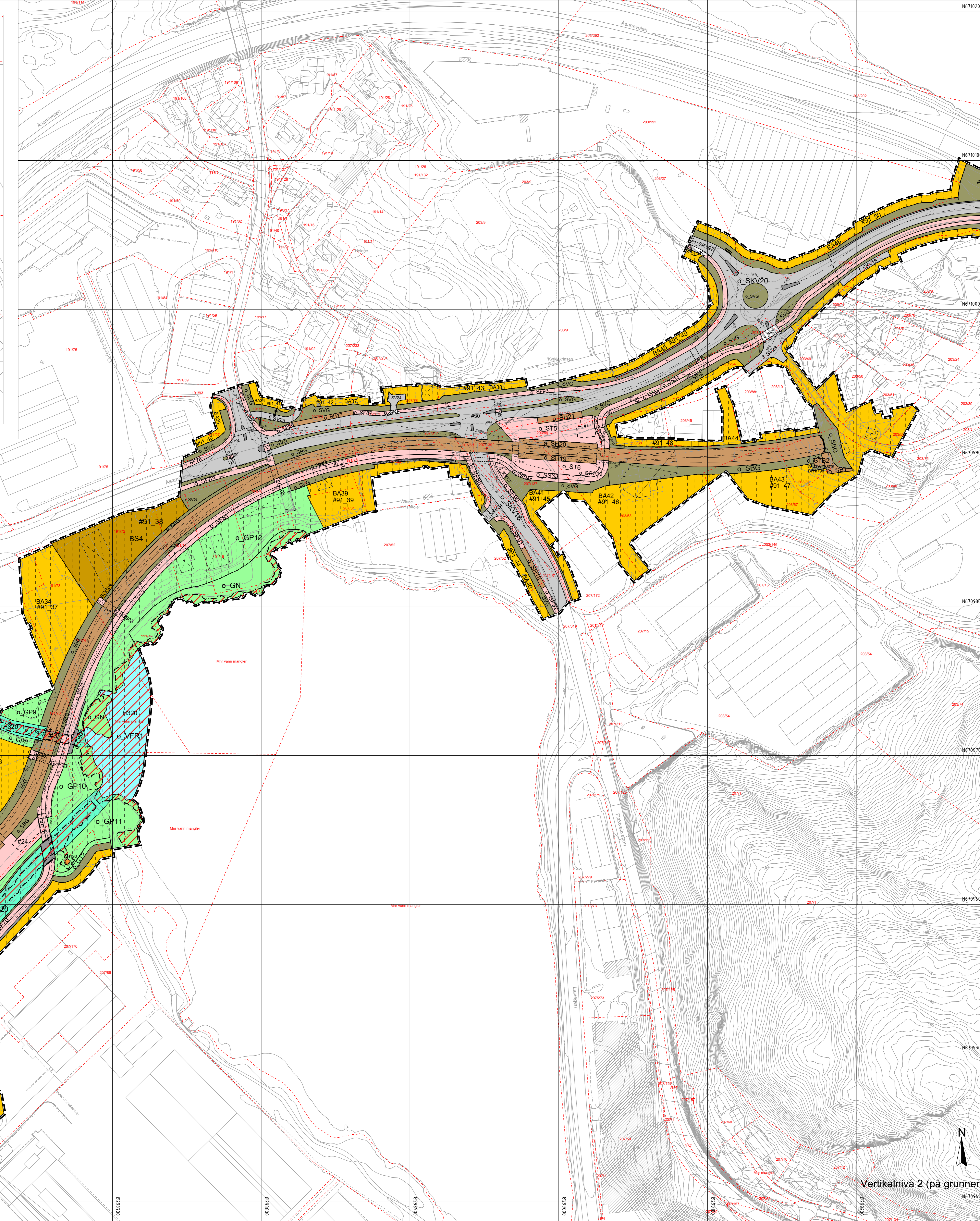
**Reguleringsplan, område-regulering for:**  
 Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskrysset-Vågsbotn  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000

Saksbehandling	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunningort	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn fra - til	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Bestilling hørings for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	10.02.23
Bystyrets vedtak	03.mai.23	03.mai.23	03.mai.23
Planvedtak kunningort	03.mai.23	03.mai.23	03.mai.23

**Forstagslister:**  
 Utarbeidet av: Norconsult  
 Saknummer: PLAN-2022/0563  
 Side revidert dato: 17.03.2023



Utsnitt 7 - regulering på bro, vertikalnivå 3



**Vertikalnivå :**  
 - - - - - Vertikalnivå 1 = under grunnen/tunnel  
 - - - - - Vertikalnivå 2 = på grunnen/vannoverflate  
 - - - - - Vertikalnivå 3 = over grunnen/bro

**Tegnforklaring** Plankart 4 av 6 SOSI ver. 4.5.2

**Reguleringsplan PBL 2008**  
**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**  
 BA Bebyggelse og anlegg (1001)  
 BS Sentrumsformål (1130)  
 BE Energianlegg (1510)  
 SBT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**  
 SVK Veg (2010)  
 SKV Kjørefveg (2011)  
 SF Fortau (2012)  
 ST Torg (2013)  
 SSGS Gang-/sykkelveg (2015)  
 SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)  
 SS Sykkelanlegg (2017)  
 SVI Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)  
 SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)  
 STS Trase for sporvogforstadsbane (2022)  
 SH Holdeplassplattform (2025)  
 STB Tekniske byggkonstruksjoner (2027)  
 SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)  
 SBG Annen banegrunn - grøntareal (2029)  
 SKK Kollektivterminal (2027)  
 SKT Kollektivholdeplass (2023)  
 SPA Parkering (2030)  
 SKP Kombinerende formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraser (2800)  
 SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraser kombinert med andre angitte hovedformål (2800)

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**  
 GRG Blågrønnstruktur (3002)  
 GN Naturområde (3020)  
 GT Turveg (3031)  
 GP Park (3050)  
 GAA Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3600)

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjo og vassdrag med tilhørende strandsone**  
 FFR Friidrettsanlegg (0700)  
 §12-6 JF §11-8a Hensynssoner  
 A Andre sikringssoner (190)  
 F Flomfare (320)

**Linjesymbol**  
 Illustrasjon av planens begrensning, 1m utenfor juridisk plangrense, RFGrense sammenfaller med RFGrense  
 Formålgrense  
 Byggingsgrense (1211)  
 Bebyggelse som inngår i planen (1214)  
 Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)  
 Regulert senterlinje (1221)  
 Friskiltlinje (1222)  
 Regulert kant kjørebane (1223)  
 Regulert kjørefelt (1224)  
 Regulert foldegrøntfelt (1226)  
 Regulert støyskjerm (1227)  
 Regulert stattemur (1228)  
 Bru (1252)  
 Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**  
 Stenging av avkjørsel (1241)  
 Avkjørsel - både inn og utkjørsel (1242)  
 Avkjørsel - kun utkjørsel (1244)  
 Brukar (1251)  
 Tunnelpang (1253)

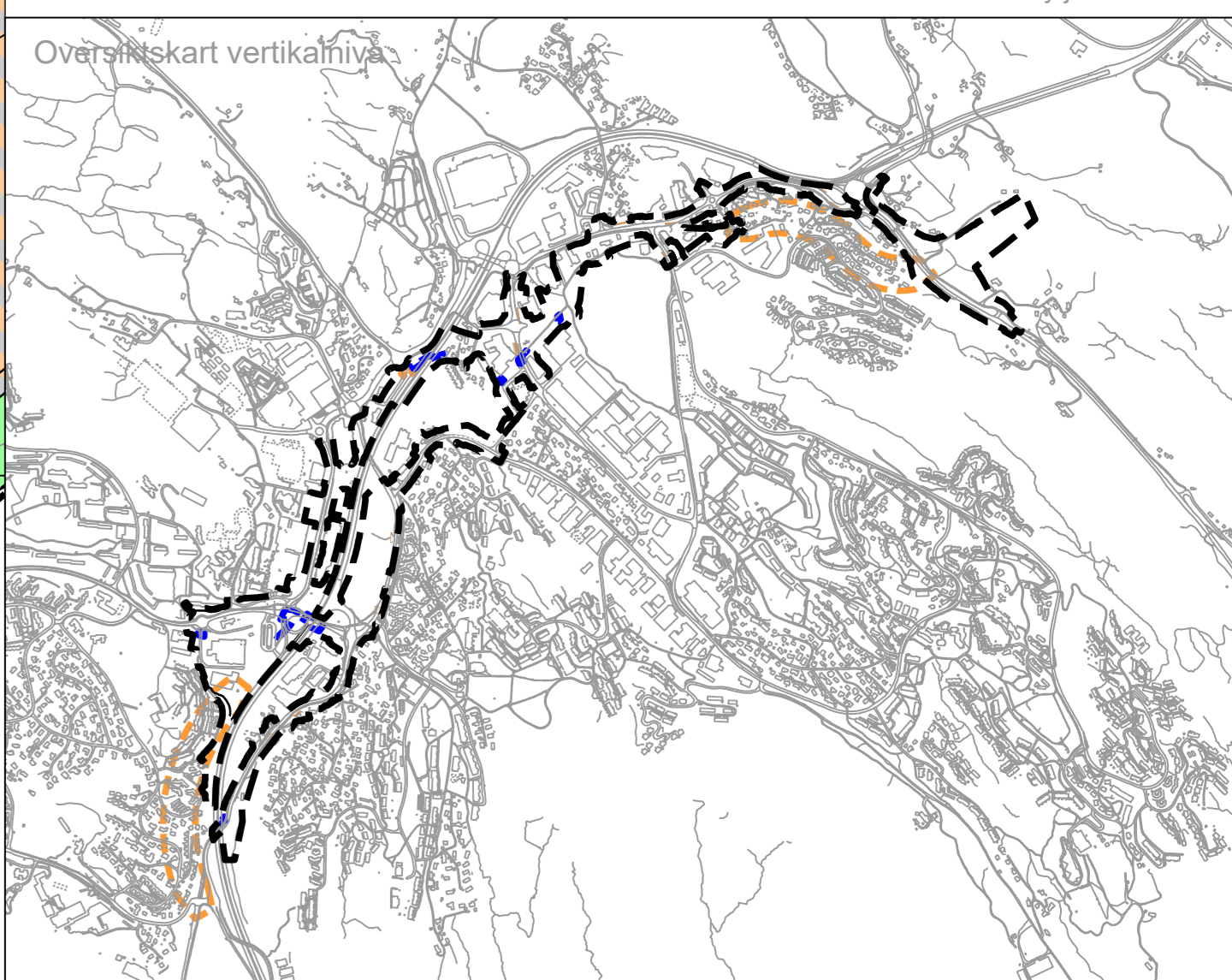
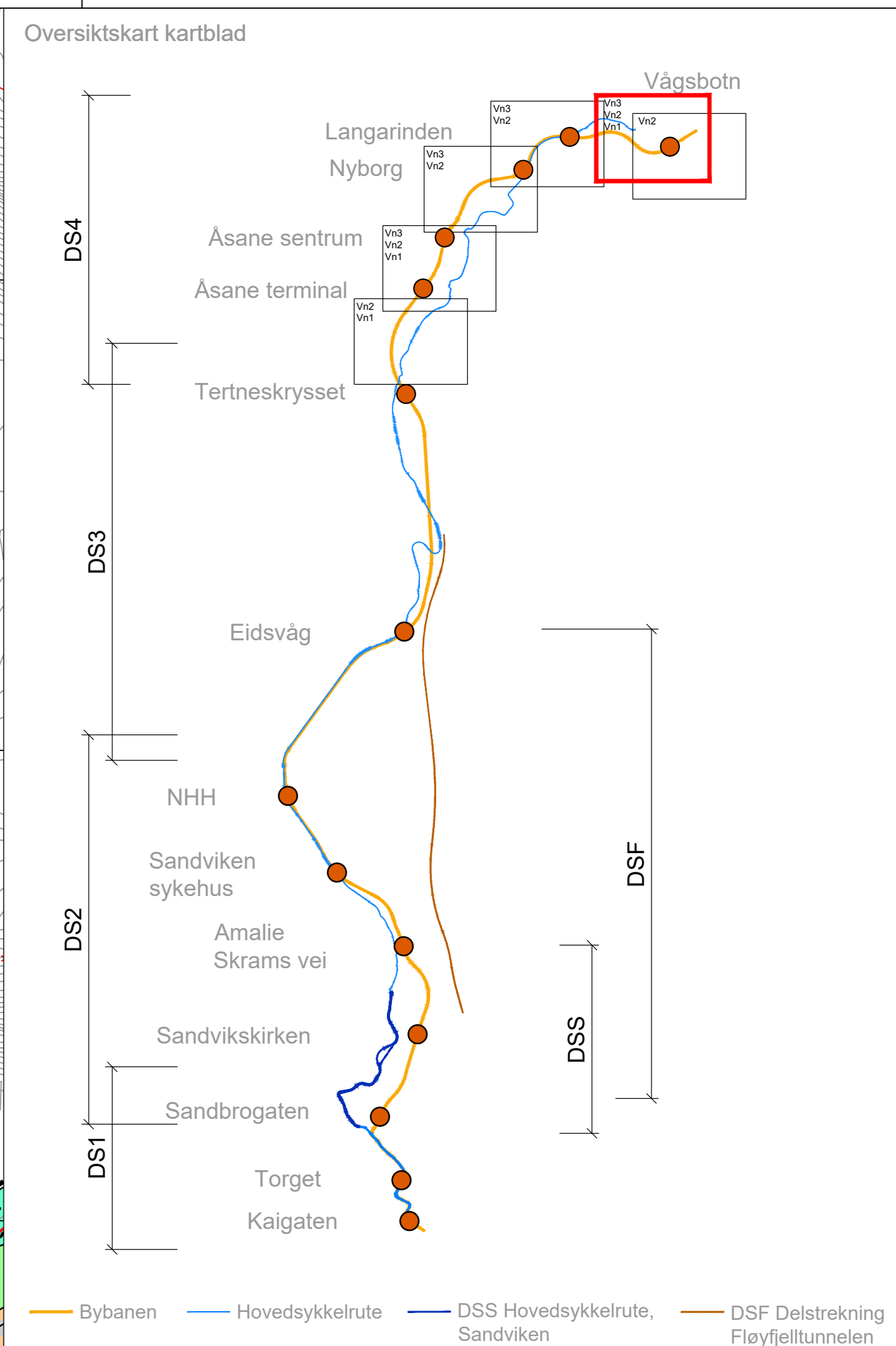
BH k-v-d  
 %BYA@%  
 REG.BIEFORN Min. p.0.7 = 14  
 Offentlig arealformål  
 Felles arealformål

**BASISKART**  
 Eksisterende bebyggelse  
 Godkjent blåk  
 Godkjent grunng  
 Godkjent høydrunng: NN2000  
 Site utkastbasert basiskart: 29.04.22, 31.01.23 (matrikkel, bygg, politikk)  
 Kartstørrelse: 1:1000 ved utformning A0  
 0 25 50m

**Reguleringsplan, område-regulering for:**  
 Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskrysset-Vågsbotn  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000  
 Vertikalnivå 2

Saksbehandling	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunnngort	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn fra - til	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Begrunnet hørings for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	10.02.23
Bystyrets vedtak	05.mai.23	05.mai.23	05.mai.23
Planvedtak kunnngort	05.mai.23	05.mai.23	05.mai.23

Forstagsstiller: Utarbeidet av: Saknummer: PLAN-2022/0563  
 Norconsult Side revisjon/dato: 17.03.2023  
 Det bekreftees at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: Avdelingsleder



**Vertikallinje :**

- Vertikallinje 1 = under grunnen/tunnel
- - - Vertikallinje 2 = på grunnen/vannoverflate
- - - Vertikallinje 3 = over grunnen/bru

**Tegnforklaring**

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
    - BA Betyggelse og anlegg (1001)
    - BS Sentrumsformål (1130)
    - BE Energianlegg (1510)
    - SKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)
  - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
    - SKV Kjøreveg (2011)
    - SF Fortau (2012)
    - ST Torg (2013)
    - SGS Gang-/sykkelveg (2015)
    - SGG Gangveg/gangarealgate (2016)
    - SS Sykkelanlegg (2017)
    - SVI Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
    - SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
    - SIS Trase for sporveiforstadsbane (2022)
    - SH Holdplattform (2025)
    - STB Tekniske byggkonstruksjoner (2027)
    - SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)
    - SBG Annen banegrunn - grøntareal (2029)
    - SRK Kollektivterminal (2027)
    - SRK Kollektivterminal (2027)
    - SRK Kollektivholdetas (2073)
    - SPA Parkering (2090)
    - SKP Kombineret formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur (2800)
    - Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur kombinert med andre angitte hovedformål (2800)
  - §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
    - GRG Blågrønnstruktur (3002)
    - CN Naturområde (3020)
    - GT Turveg (3031)
    - GP Park (3050)
    - GAAG Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3600)
  - §12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjo og vassdrag med tilhørende strandsone**
  - §12-6 JF §11-8a - Hensynsoner**
    - Friluftsområde (6700)
    - Andre sikringssoner (190)
    - Fionfare (320)
  - §12-6 JF §11-8c - Hensynsoner**
    - Bevaring kulturmiljø (570)
    - Bestemmelsesområder (2)
    - Midlertidig bygge- og anleggsområde
  - Linjesymbol**
    - Illustrasjon av planens begrensning, 1m utenfor juridisk plan grense, RfGrense sammenfaller med RfFormålGrense
    - Byggingsgrense (1211)
    - Betyggelse som inngår i planen (1214)
    - Betyggelse som forsettes fjernet (1215)
    - Regulert senterlinje (1221)
    - Friskiltlinje (1222)
    - Regulert kant kjørebane (1223)
    - Regulert kjørefelt (1224)
    - Regulert foldekjørefelt (1226)
    - Regulert stasjonsform (1227)
    - Regulert stasjonsform (1228)
    - Bru (1252)
    - Måle og avstandslinje (1259)
  - Punktsymboler**
    - Stenging av avkjørsel (1241)
    - Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
    - Avkjørsel - kun utkjøring (1244)
    - Brukar (1251)
    - Tunnelåpning (1253)
    - BH k+m.d
    - %BYA@% Prosent bebyggelse areal etter TEK17
    - REG.BIEFORMål m.0:1:7=14
    - Offentlig arealformål
    - Felles arealformål
  - BASISKART**
    - Etendomsgrænse
    - Ekisterende betyggelse
    - Godkjent blåk
    - Godkjent grunnlag: UTMZD, Easat 60
    - Godkjent høydegrunnlag: NH2000
    - Site utkastbasert basiskart: 29.04.22, 31.01.23 (matrikkel, bygg, politikk)
    - Etvidelse: fra
    - Kartmålestokk: 1:1000 ved arealformål AO

**Reguleringsplan, område-regulering for:**

Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskrysset-Vågsbotn

Nasjonalt arealplan-ID 4601\_65830000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saks gangs	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunnngjørt	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn fra 18	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Regrulert hørings for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	
Bystyrets vedtak	05.mai 23	05.mai 23	05.mai 23
Planvedtak kunnngjørt	05.mai 23	05.mai 23	05.mai 23

Forstagsstiller: Miljøfetat

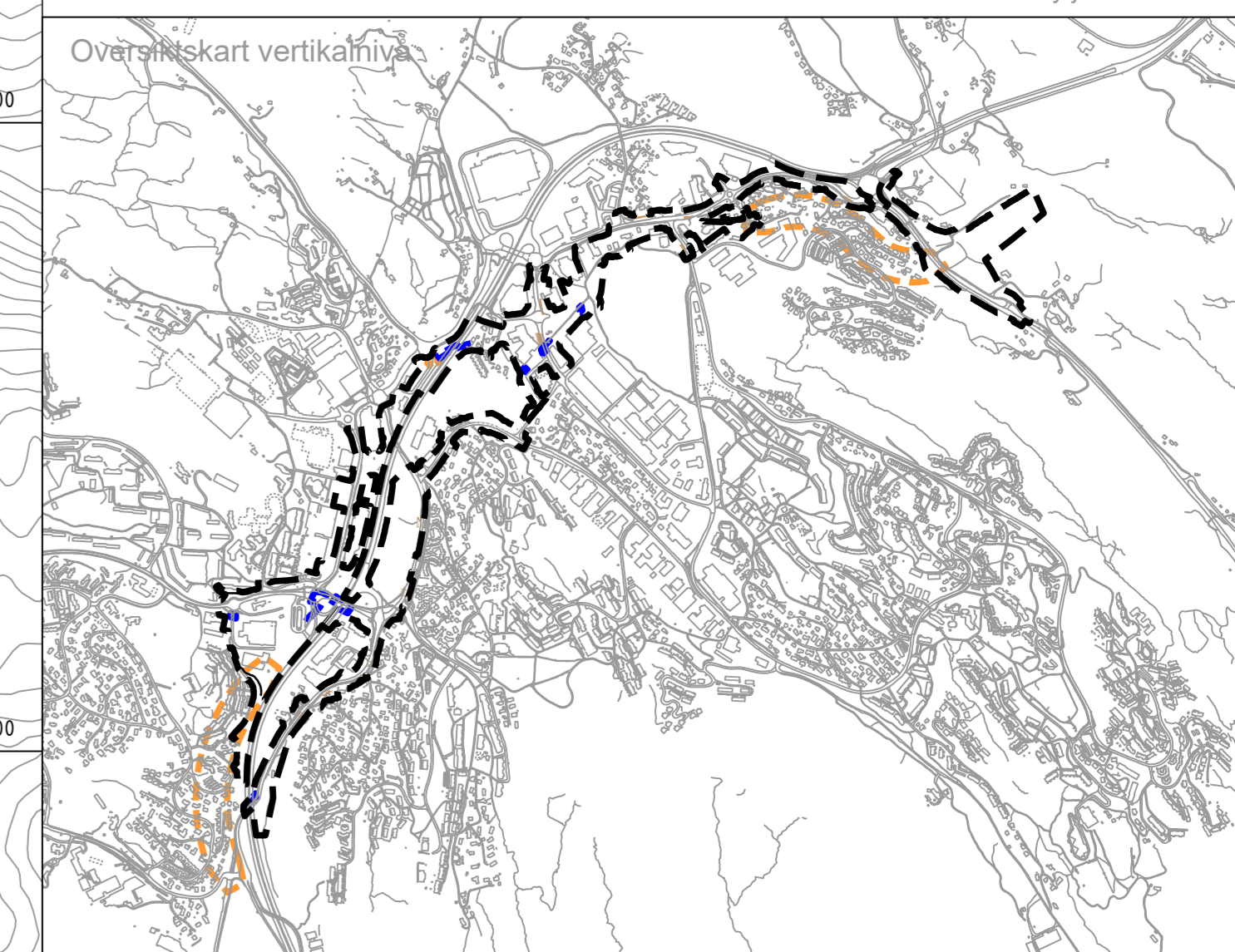
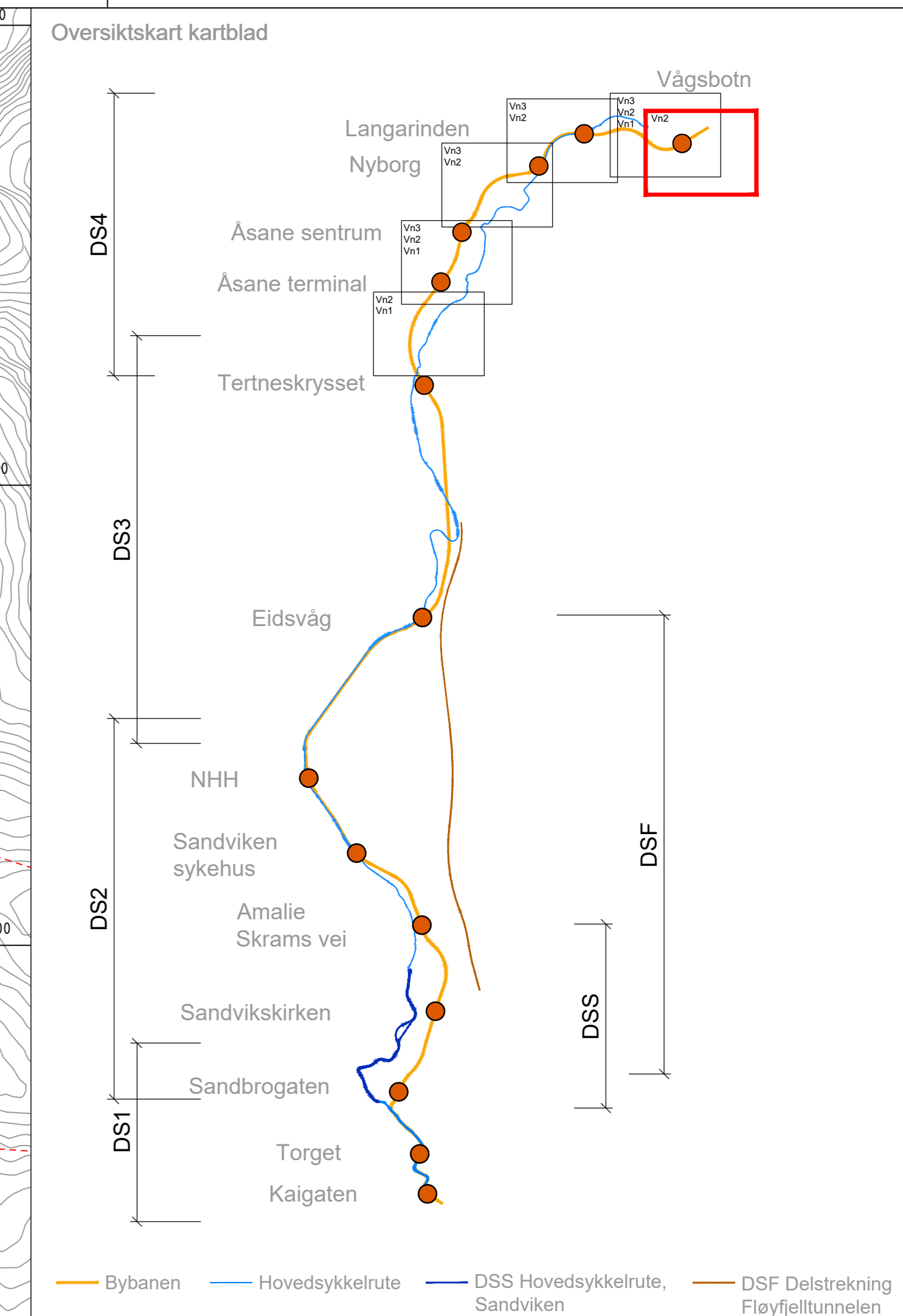
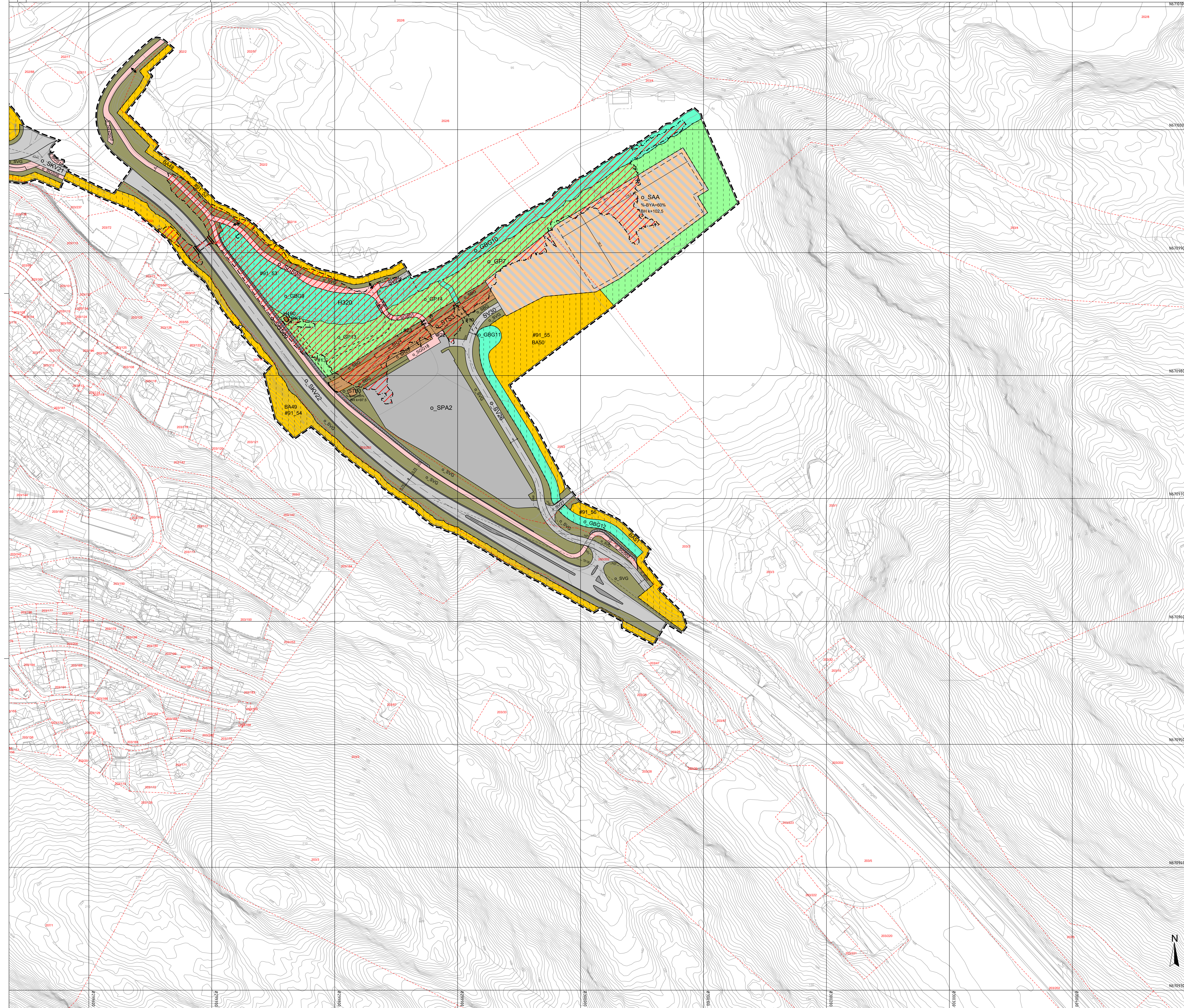
Utarbeidet av: Norconsult

Saksnummer: PLAN-2022/0563

Side revidert dato: 17.03.2023

Det bekrefte at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.

Avdelingsleder



**Vertikalnivå :**

- Vertikalnivå 1 = under grunnen/tunnel
- Vertikalnivå 2 = på grunnen/vannoverflate
- Vertikalnivå 3 = over grunnen/brø

**Tegnforklaring** Plankart 6 av 6 SOSI ver. 4.5.2

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- BA Betyggelse og anlegg (1001)
- BS Sentrumsformål (1130)
- BE Energianlegg (1510)
- SKT Øvrige kommunaltekniske anlegg (1560)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- SV Vag (2010)
- SKV Kjerveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- ST Torg (2013)
- SGS Gang-/sykkelveg (2015)
- SGG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- SS Sykkelanlegg (2017)
- SVI Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- SVG Annen veggrunn - grantareal (2019)
- STB Trase for sporveiforstadsbane (2022)
- SH Holdelassplattform (2025)
- STB Tekniske bygg/konstruksjoner (2027)
- SBT Annen banegrunn - tekniske anlegg (2028)
- SBG Annen banegrunn - grantareal (2029)
- SKK Kollektivterminal (2070)
- SKT Kollektivterminal (2072)
- SKM Kollektivholdelass (2073)
- SPA Parkering (2090)
- SKP Kombinerende formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraser (2800)
- SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraser kombinert med andre angitte hovedformål (2800)

**§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**

- GBG Blågrønnstruktur (3002)
- CN Naturområde (3020)
- GT Turveg (3031)
- GP Park (3050)
- GAA Angitt grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål (3600)

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjo og vassdrag med tilhørende strandsone**

**§12-6 JF §11-8a - Hensynssoner**

- FF Friidrettsområde (6700)
- Andre sikringssoner (190)
- Fionfare (320)

**§12-6 JF §11-8c - Hensynssoner**

- Bevaring kulturmiljø (570)
- Bestemmelsesområder (2)
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Illustrasjon av planens begrensning, 1m utenfor juridisk plangrense, RFGrense sammenfaller med RFGFormalGrens)
- Formålgrense
- Byggingsgrense (1211)
- Betyggelse som inngår i planen (1214)
- Betyggelse som forsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskiltlinje (1222)
- Regulert kant kjørubane (1223)
- Regulert spor (1224)
- Regulert fotgjengeløp (1226)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert stattemur (1228)
- Bru (1252)
- Måle- og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel (1242)
- Avkjørsel - kun utkjørsel (1244)
- Brukar (1251)
- Tunnelåpning (1253)
- Regulert byggeghedde omkvarn
- Prosent bebyggelse areal eller TEK17

**BASISKART**

- Etendomsgrnse
- Ekksisterende betyggelse
- Godkjert blåk
- Godskisk grunnlag: UTMZD, Easat 60
- Godskisk hoydgrunnlag: NN2000
- Site utkastbasert basiskart: 29.04.22, 31.01.23 (matrikkel, bygg, politikk)
- Etendomsareal for
- Kartmålestokk: 1:1000 ved etendoms AO
- 0 25 50m

**Reguleringsplan, område-regulering for:**

Asane, Bybanen fra sentrum til Asane, Delstrekning 4, Tertneskrysset-Vågsbotn  
 Nasjonal arealplan-ID 4601\_65830000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart	09.05.2018		
Planoppstart kunningort	19.05.2018		
Bestilling offentlig ettersyn	20.10.2022	15.09.22	23.09.22
Offentlig ettersyn, 1a - 1f	05.11.2022 - 21.12.2022	15.09.22	23.09.22
Revisjonstilsyn for deler av planen	10.02.2023 - 10.03.2023	10.02.23	10.02.23
Bystyrets vedtak	05.mai 23	05.mai 23	05.mai 23
Planvedtak kunningort	05.mai 23	05.mai 23	05.mai 23

Forstagsstiller: Utarbeidet av: Saknummer: PLAN-2022/0563  
 17.03.2023

Det bekreftees at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak.